



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Punta Molara | Villetta indipendente con giardino

€ 510.000

PREZZO

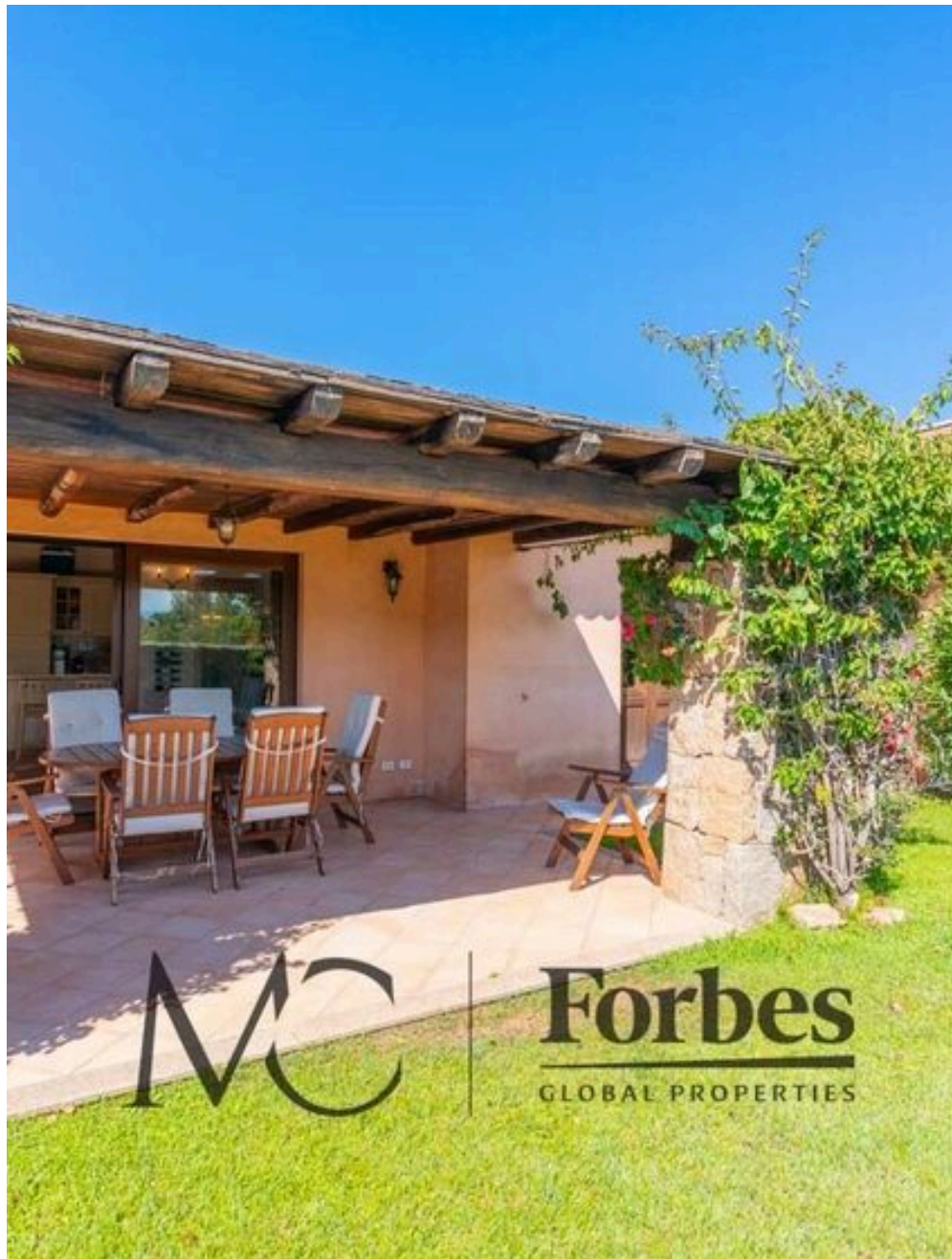
105 m²

METRI QUADRI

3

STANZE

Maiorbes
GLOBAL PROPERTIES



DESCRIZIONE

Punta Molarà | Villetta indipendente con giardino

Proponiamo in vendita elegante villetta indipendente situata a Punta Molarà, immersa nella quiete e nei profumi della macchia mediterranea, in una delle località più esclusive della costa nord-orientale della Sardegna. La proprietà è circondata da un giardino privato curato e riservato, che garantisce privacy e tranquillità, ed è arricchita da una comoda veranda coperta, ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax e convivialità in ogni stagione. L'abitazione si sviluppa interamente al piano terra e si apre su una luminosa zona giorno con ambienti ampi e ben distribuiti. La cucina è semiaperta, con penisola, integrata armoniosamente nel soggiorno. Le grandi aperture garantiscono un'ottima luminosità naturale

durante tutto il giorno, mentre le travi in legno a vista donano calore e carattere agli ambienti. Sul retro è presente un secondo giardino con alberi che offrono ombra e frescura, creando un piacevole spazio verde aggiuntivo. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una seconda camera e due bagni, pensati per garantire comfort e praticità. Tutti gli ambienti risultano luminosi e accoglienti, ideali sia come casa vacanze che come residenza principale, completa la proprietà un posto auto scoperto. Soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente, comoda e riservata, immersa nello splendido contesto naturale di Punta Molarà, una delle località più suggestive della costa nord-orientale della Sardegna...

 **105 m²**
SUPERFICIE

 **3**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 510.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 GIARDINO

 INDIPENDENTE

 OPPORTUNITÀ TERRAZZA

 CLIMATIZZAZIONE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari