



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

OLBIA - PORTO ROTONDO — SARDEGNA

Villa requintada com jardim privado, piscina e vista para o mar

€ 2.500.000

PREÇO

356 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

MC

Forbes
GLOBAL PROPERTIES



DESCRIÇÃO

Villa requintada com jardim privado, piscina e vista para o mar

Num dos locais mais exclusivos de Porto Rotondo, a pouca distância das praias de Punta Asfodeli e Spiaggia Ira, apresentamos à venda uma villa requintada com um amplo jardim privado, piscina e dependência. A propriedade destaca-se pela harmonia arquitetónica típica das residências de prestígio da Costa Smeralda™, realçada pela utilização de materiais nobres, como pedra à vista, granito e mármore de Orosei. Os espaços exteriores, cuidados com grande atenção, representam o verdadeiro coração da villa: um jardim elegante e reservado acolhe uma esplêndida piscina, uma varanda coberta, uma zona de estar dedicada ao relaxamento e uma área de churrasco equipada, ideais para desfrutar plenamente

do encanto da vida ao ar livre. Os interiores, luminosos e bem distribuídos, oferecem ambientes acolhedores e funcionais, concebidos para garantir conforto e privacidade à família e aos hóspedes. A zona de dormir dispõe de várias camas, tornando a villa perfeita tanto como residência de verão como para estadias prolongadas. A dependência acrescenta ainda mais valor à propriedade, oferecendo espaços independentes para hóspedes ou pessoal de serviço. Porto Rotondo é uma das localidades mais icónicas do norte da Sardenha, apreciada pelo seu porto de recreio, pelas boutiques elegantes, pelos restaurantes de renome, pelas praias de areia clara e pelo mar cristalino...

 **356 m²**
ÁREA

 **6**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 2.500.000**
PREÇO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari