



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA - PORTO ROTONDO — SARDEGNA

Elegante Villa mit eigenem Garten, Swimmingpool und Meerblick

€ 2.500.000

PREIS

356 m²

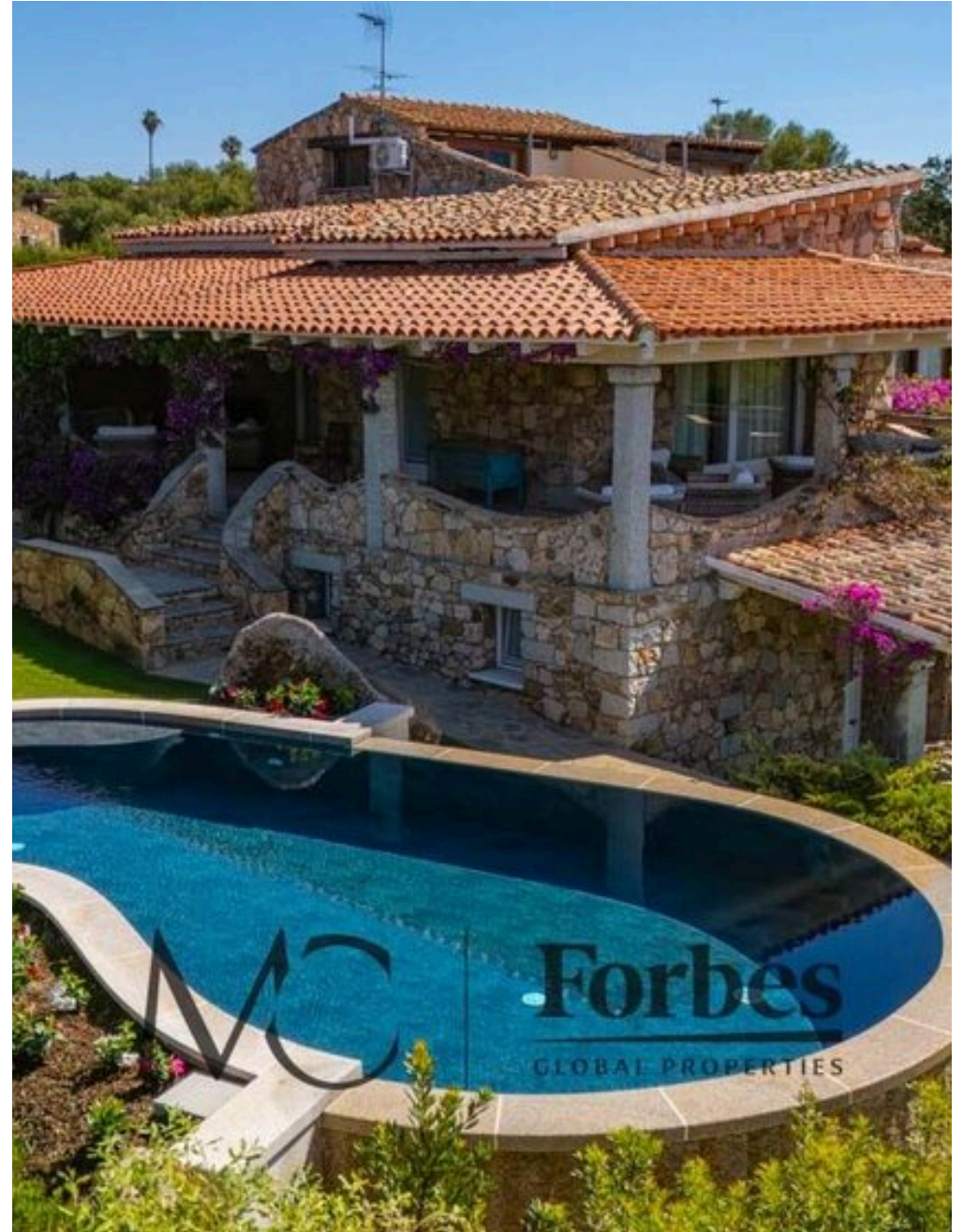
QUADRATMETER

5

ZIMMER

MC

Forbes
GLOBAL PROPERTIES



Elegante Villa mit eigenem Garten, Swimmingpool und Meerblick

In einer der exklusivsten Lagen von Porto Rotondo, unweit der Strände von Punta Asfodeli und Spiaggia Ira, bieten wir eine elegante Villa mit großem Privatgarten, Swimmingpool und Nebengebäude zum Verkauf an. Das Anwesen zeichnet sich durch die für die Luxusresidenzen der Costa Smeralda™ typische architektonische Harmonie aus, die durch die Verwendung edler Materialien wie Sichtstein, Granit und Marmor aus Orosei noch unterstrichen wird. Die mit großer Sorgfalt gestalteten Außenbereiche bilden das wahre Herzstück der Villa: Ein eleganter und abgeschirmter Garten beherbergt einen herrlichen Pool, eine überdachte Veranda, einen zum Entspannen einladenden Loungebereich sowie einen ausgestatteten Grillplatz – ideal, um den Charme des Lebens

im Freien in vollen Zügen zu genießen. Die hellen und gut aufgestellten Innenräume bieten einladende und funktionale Wohnbereiche, die darauf ausgelegt sind, der Familie und den Gästen Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Der Schlafbereich verfügt über mehrere Schlafplätze, wodurch sich die Villa sowohl als Sommerresidenz als auch als Wohnsitz für längere Aufenthalte perfekt eignet. Das Nebengebäude wertet das Anwesen zusätzlich auf und bietet separate Räumlichkeiten für Gäste oder Hauspersonal. Porto Rotondo ist einer der bekanntesten Orte im Norden Sardinien und wird wegen seines Yachthafens, der eleganten Boutiquen, der renommierten Restaurants, der hellen Sandstrände und des kristallklaren Meeres geschätzt....

 **356 m²**
FLÄCHE

 **6**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 2.500.000**
PREIS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari