



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

## Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

PINECREST — FL

# Crestpoint Estate — Un capolavoro architettonico contemporaneo nel cuore di Pinecrest

\$ 25.000.000

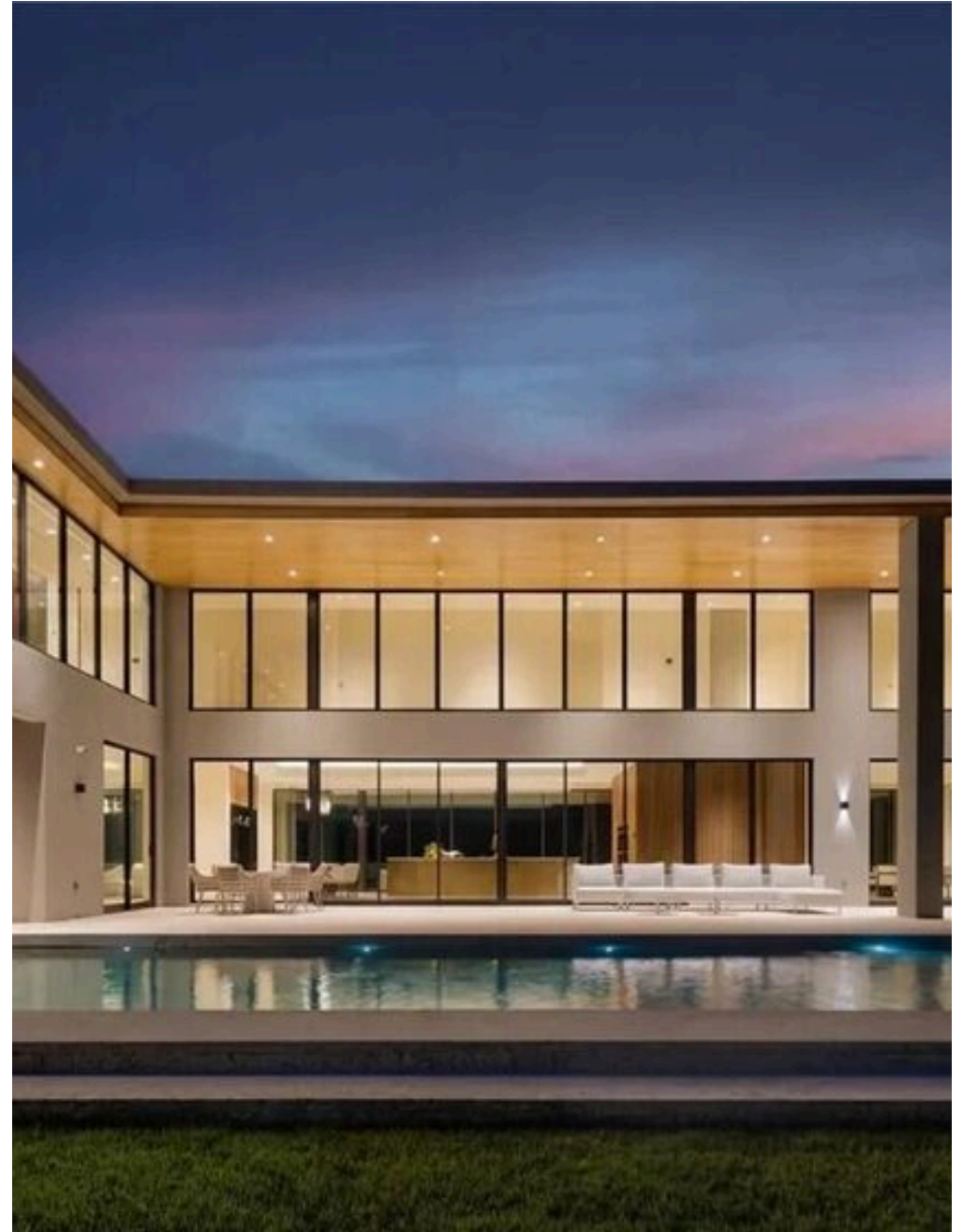
PREZZO

1045 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Crestpoint Estate — Un capolavoro architettonico contemporaneo nel cuore di Pinecrest

Nel prestigioso quartiere di Pinecrest, Crestpoint Estate rappresenta una straordinaria sintesi tra architettura contemporanea, design internazionale e lifestyle resort-style, una residenza concepita per chi ricerca eccellenza assoluta, privacy e raffinatezza senza compromessi. Nascosta dietro un scenografico ingresso parametrico e circondata da oltre 55.000 piedi quadrati di giardini privati, la proprietà si sviluppa su oltre 16.000 piedi quadrati complessivi, offrendo una delle esperienze residenziali più esclusive dell'intera area di Miami. Fin dal primo sguardo, l'architettura esprime una raffinata ricerca materica attraverso una palette composta da pietra oolitica, legno di cumaru e preziosi intonaci veneziani, creando un equilibrio perfetto tra eleganza contemporanea e calore naturale. L'arrivo è definito da un suggestivo cortile illuminato a LED che conduce a una monumentale hall a doppia altezza, dominata da una spettacolare scala sospesa scultorea realizzata in noce massello. La luce naturale diventa protagonista assoluta grazie a un iconico lucernario inclinato che

sovrasta il grande salone principale e a un corridoio completamente vetrato che attraversa i giardini tropicali, dissolvendo il confine tra architettura e paesaggio. La residenza offre: 7 camere da letto di rappresentanza, 8,5 bagni di design, grandi ambienti living e reception spazi concepiti per intrattenimento privato e vita quotidiana sofisticata. La cucina esclusiva firmata Fendi si affaccia sui giardini della tenuta e si integra armoniosamente con gli ambienti dedicati alla convivialità. Il salotto formale e l'elegante sala ricevimenti sono impreziositi da dettagli su misura in pelle realizzati secondo gli standard dell'iconica maison Hermès, elevando ulteriormente il livello di esclusività della proprietà. All'esterno, la tenuta si trasforma in un autentico resort privato: scenografica cascata in granito a doppia altezza, lounge area con camino incassato, piscina rivestita in pietra Sukabumi, putting green privato, paesaggistica tropicale realizzata con estrema cura. Completamente arredata da Artefacto, Crestpoint Estate viene proposta...

 **1045 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **8**  
BAGNI

 **\$ 25.000.000**

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSO



GIARDINO



NUOVA  
COSTRUZIONE



PISCINA



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**