



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

FORT LAUDERDALE — FL

**Straordinaria waterfront  
mansion contemporanea  
a Sunrise Intracoastal  
firmata Bruce Celenski**

**\$ 33.000.000**

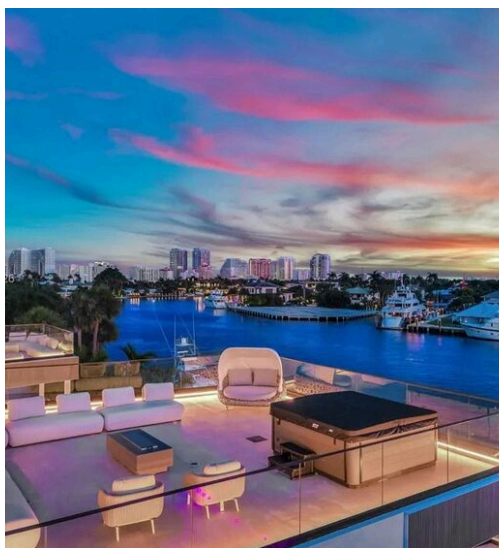
PREZZO

**1034 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**5**

STANZE







## DESCRIZIONE

# Straordinaria waterfront mansion contemporanea a Sunrise Intracoastal firmata Bruce Celenski

Nel cuore dell'esclusiva comunità privata e sorvegliata di Sunrise Intracoastal a Fort Lauderdale, questa eccezionale residenza contemporanea rappresenta un nuovo benchmark dell'ultra luxury waterfront living nel Sud della Florida. Progettata dal celebre architetto Bruce Celenski e sviluppata dal prestigioso Crest Group, con interior design firmato Kaspary Interiors, la proprietà combina architettura iconica, benessere integrato e lifestyle resort-style in una delle location nautiche più ambite della Florida. Distribuita su tre livelli e affacciata direttamente sull'acqua con circa 30 metri lineari di waterfront e accesso diretto all'oceano, la residenza offre un'esperienza abitativa di livello internazionale concepita per una clientela sofisticata e globale. La proprietà dispone di: 7 camere da letto 9 bagni completi ampi living spaces panoramici ascensore privato sofisticata tecnologia domotica completamente integrata Ogni ambiente è stato progettato su misura con materiali selezionati e dettagli architettonici

esclusivi che esaltano eleganza contemporanea e funzionalità. Tra le amenities ultra luxury: spa privata con bagno turco palestra professionale sala multimediale dedicata cantina vini climatizzata doppie lavanderie con dog wash station integrata cucina gourmet professionale con elettrodomestici europei di altissima gamma cucina di servizio completamente separata Gli spazi outdoor trasformano la proprietà in un autentico private resort waterfront, con: due cucine estive complete con forni professionali per pizza piscina resort-style con spa integrata cold plunge pool dedicata al wellness rooftop terrace panoramica con camino a gas e jacuzzi privata La perfetta integrazione tra indoor e outdoor living, unita all'accesso diretto all'oceano e alla qualità assoluta della progettazione, rende questa proprietà una delle più prestigiose nuove costruzioni waterfront di Fort Lauderdale. Una residenza iconica destinata a ridefinire il concetto di contemporary luxury living sul lungomare della Florida.

	<b>1034 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>5</b> STANZE
	<b>9</b> BAGNI
	<b>\$ 33.000.000</b> PREZZO

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSO



PISCINA



SPA



TECNOLOGIA  
AVANZATA



TERRAZZA



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
3466930714



EMAIL  
immobilgigi@gmail.com



INDIRIZZO  
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari