



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

FORT MEADE — FL

Villa Miradar — Moderna waterfront estate nell'esclusiva Belle Meade Island

\$ 28.950.000

PREZZO

930 m²

METRI QUADRI

5

STANZE





DESCRIZIONE


Villa Miradar — Moderna waterfront estate nell'esclusiva Belle Meade Island


Situata all'interno della riservata enclave doppio-gated di Belle Meade Island, Villa Miradar rappresenta una delle più sofisticate e rare proprietà waterfront contemporanee del mercato immobiliare di Miami. Sviluppata da Nouri Group, la residenza si estende su oltre 930 mq interni su un prestigioso lotto di circa 1.530 mq con 30 metri lineari di waterfront diretto e accesso immediato alla baia, offrendo una perfetta sintesi tra architettura contemporanea, benessere e lifestyle waterfront. Luce naturale e paesaggio tropicale diventano elementi centrali del progetto grazie a spettacolari pareti in vetro a scomparsa che dissolvono il confine tra indoor e outdoor living, aprendo completamente la residenza verso l'acqua. La palette materica combina travertino, marmo, pietra naturale, legno e cemento architettonico, creando un linguaggio estetico sofisticato, caldo e senza tempo. La proprietà dispone di 7 camere da letto e 8,5 bagni, tra cui una straordinaria suite padronale privata e generosi ambienti dedicati all'ospitalità

e alla vita familiare. Concepita come un autentico retreat privato dedicato al wellness e all'intrattenimento, Villa Miradar offre: cinema privato dedicato palestra all'avanguardia hammam ispirato a spa internazionali sauna cold plunge pool per terapia rigenerativa ufficio privato executive ascensore interno cucina professionale con dispensa dedicata sistema domotico completamente integrato Gli spazi esterni evocano l'atmosfera di un resort ultra luxury sul lungomare, con piscina infinity, lounge panoramiche e ampie terrazze progettate per accogliere momenti di relax e intrattenimento di altissimo livello. La posizione privilegiata consente accesso immediato alle migliori destinazioni lifestyle della città, tra cui Miami Design District, Bal Harbour Shops e le più rinomate destinazioni gastronomiche e culturali di Miami. Villa Miradar è una proprietà iconica che combina arte, architettura, wellness, privacy e presenza scenica in una delle location waterfront più ambite della Florida.

 **930 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **8**
BAGNI

 **\$ 28.950.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



FINITURE
DI LUSSO



POSIZIONE
ESCLUSIVA



PARCHEGGIO
PER
BARCHE



SPA



VISTA
MARE



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



INDIRIZZO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari