



Kube Property Solutions Srl

AGENZIA — SPOLTORE

FRANCAVILLA AL MARE — ABRUZZO

FRANCAVILLA ONE

— Attico esclusivo,
sospeso tra cielo e mare

€ 853.000

PREZZO

146 m²

METRI QUADRI

3

STANZE



DESCRIZIONE

FRANCAVILLA ONE – Attico esclusivo, sospeso tra cielo e mare

Nel cuore della costa adriatica prende vita Francavilla One, un esclusivo progetto residenziale fronte mare pensato per offrire un'esperienza abitativa senza compromessi. Il complesso si compone di tre eleganti palazzine dall'architettura contemporanea, progettate per garantire massima luminosità, privacy e un dialogo costante con il paesaggio marino. Ogni residenza nasce da un'attenta ricerca progettuale che coniuga estetica, tecnologia e sostenibilità, grazie a soluzioni impiantistiche di ultima generazione e finiture di altissimo livello. Francavilla One rappresenta una nuova idea di abitare: raffinata, efficiente e profondamente connessa con il mare. Nel cuore di questa opportunità immobiliare, icona di architettura contemporanea fronte mare, proponiamo un prestigioso attico situato al secondo piano delle palazzine "Sole" e "Aria". Una residenza che rappresenta il massimo dell'espressione abitativa del complesso: posizione dominante, spazi

ampi e una vista aperta che si fonde con l'orizzonte. L'abitazione si sviluppa su 102 mq interni ed è impreziosita da un magnifico terrazzo di 57 mq, concepito come un vero e proprio salotto all'aperto, dove vivere momenti unici in un contesto di assoluta privacy. Elemento di straordinario valore è la possibilità di ampliare la proprietà fino a occupare l'intero piano, dando vita a una residenza esclusiva e irripetibile. Completa la proprietà un garage al piano interrato di 20 mq dotato di sezionali automatici allarmati, di accensione e spegnimento automatico interno. Dotazioni di altissimo livello: Classe energetica A4+ Riscaldamento a pavimento Raffrescamento canalizzato Sistema domotico integrato Impianti fotovoltaici e solari Infissi Schüco Materiali e finiture di eccellenza Una proposta unica, destinata a una clientela esigente, alla ricerca di una proprietà iconica sul mare.

 **146 m²**
SUPERFICIE

 **3**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 853.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

-  BOX AUTO
-  FINITURE DI LUSO
-  NUOVA COSTRUZIONE
-  ACCESSO AL MARE
-  DOMOTICA



Kube Property Solutions Srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



INDIRIZZO
Via Parigi 44, Spoltore, PE