



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

MURTA MARIA — SARDEGNA

Chalet independiente de nueva construcción a pocos pasos del mar

€ 1.250.000

PRECIO

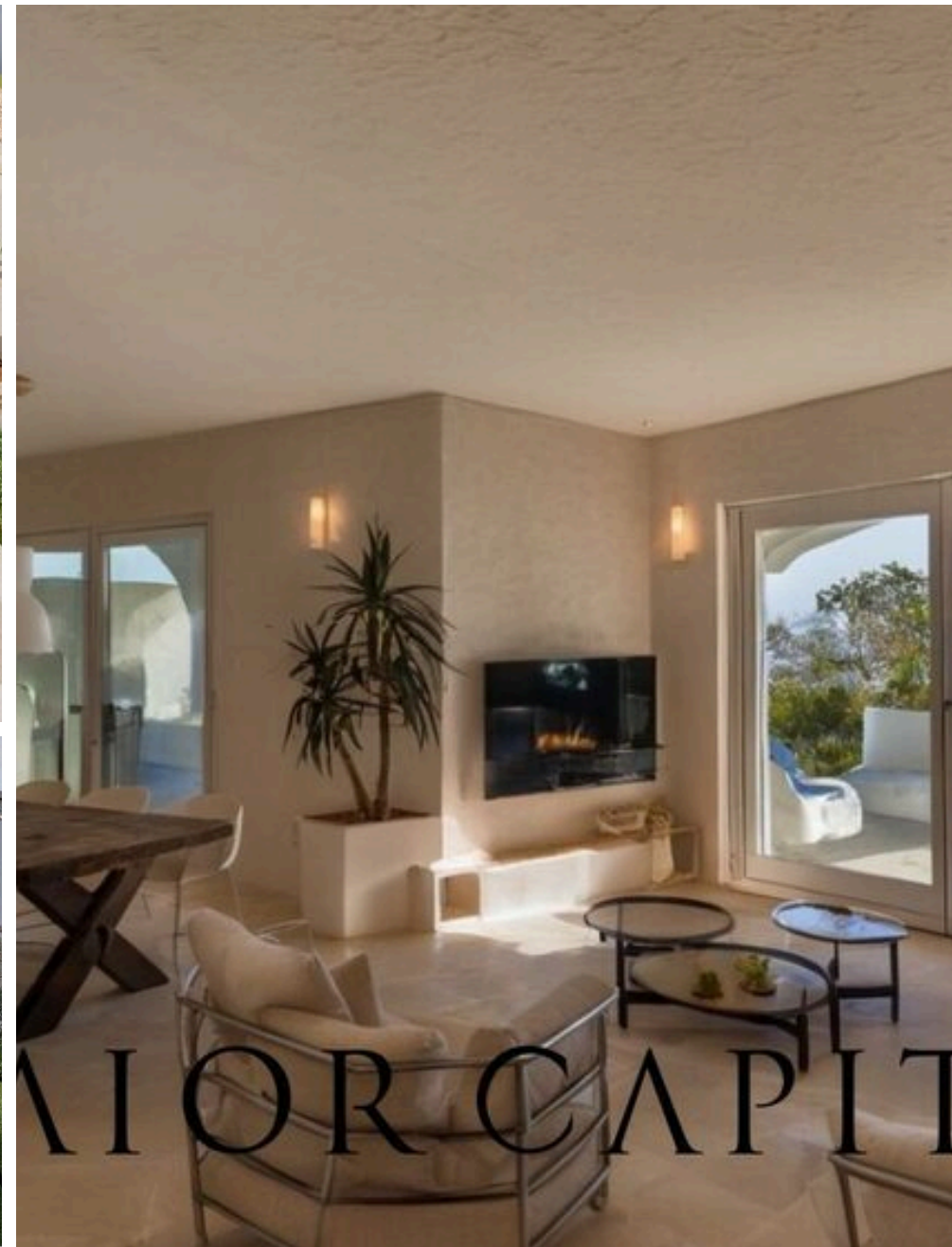
196 m²

METROS
CUADRADOS

4

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPCIÓN

Chalet independiente de nueva construcción a pocos pasos del mar

En un contexto reservado y absolutamente prestigioso, a pocos pasos de una de las costas más fascinantes de Gallura, proponemos una exclusiva villa independiente de diseño contemporáneo, concebida para ofrecer confort, elegancia y privacidad en cada detalle. La propiedad, dispuesta en dos niveles, se integra armoniosamente en el paisaje natural, con líneas arquitectónicas limpias y espacios diseñados para potenciar la luz y la habitabilidad tanto en el interior como en el exterior. El acceso se realiza a través de una refinada veranda, parcialmente cubierta, ideal para recibir invitados o disfrutar de momentos de relax en un ambiente íntimo y relajante. La planta baja alberga una luminosa

zona de estar con una cocina abierta perfectamente integrada, dos dormitorios, uno doble y un versátil segundo, y un cuarto de baño con ventana acabado con materiales de calidad. En el nivel superior, una suite privada con baño en suite representa un espacio exclusivo, ideal como zona de invitados o estudio privado. En el exterior, el jardín privado y la piscina crean un oasis de bienestar, perfecto para vivir plenamente el clima mediterráneo, entre momentos de convivencia y relajación absoluta. La villa está equipada con las tecnologías más modernas para garantizar la eficiencia energética y la seguridad: sistema fotovoltaico, sistema de videovigilancia y reserva de agua...

 **196 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 1.250.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari