



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Morada nova com piscina e vista para o mar em Baia Sant'Anna

€ 850.000

PREÇO

200 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Moradia nova com piscina e vista para o mar em Baia Sant'Anna

Em Baia Sant'Anna, a apenas 500 metros da praia e a poucos minutos de Budoni, colocamos à venda uma requintada moradia isolada de construção recente, com piscina privada, jardim e solário panorâmico com vista para o mar. Inserida num contexto natural e reservado, a propriedade destaca-se pela elegância dos seus acabamentos e pelos detalhes em pedra que remetem para a arquitetura mediterrânica. A sala de estar luminosa e acolhedora abre-se para uma varanda coberta através de uma grande janela de correr que cria uma continuidade entre o interior e o exterior. A sala de estar com cozinha em plano aberto é realçada por vigas brancas expostas que conferem carácter e requinte às divisões. A área de dormir tem dois quartos com casa de banho privativa, um terceiro quarto duplo e mais uma casa de banho. Uma escada exterior conduz ao solário panorâmico, ideal para desfrutar da vista aberta sobre o mar e a paisagem circundante. No piso da cave existe uma divisão independente composta por uma sala de estar com kitchenette, quarto e casa de banho, perfeita como anexo para hóspedes. A

propriedade é completada por um jardim privado com piscina e três lugares de estacionamento na área privada. Graças à sua localização estratégica, o porto e o aeroporto internacional de Olbia podem ser alcançados em cerca de 40 minutos, tornando esta moradia ideal tanto como residência privada como para um investimento de prestígio na Sardenha. Composta da seguinte forma: Piso principal Varanda Sala de estar e cozinha em plano aberto Quarto com casa de banho privativa Segundo quarto com casa de banho privativa Segundo quarto com casa de banho privativa Quarto principal Casa de banho principal Adega Quarto Sala de estar cozinha Casa de banho Solário Vista mar Piscina Instalações: Ar condicionado Sistema fotovoltaico Piscina Jardim privado Portão elétrico Três lugares de estacionamento descobertos Razões para comprar: #1Construção nova com vistas deslumbrantes sobre o mar #2Piscina privada e jardim próprio #3Solário panorâmico com vista para o mar e para as colinas de Gallurese #4Quarto de hóspedes independente e espaços...

 **200 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 850.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari