



Lumina Luxury Estates

AGENZIA — MADRID

MADRID — MADRID

# Appartamento di ampia metratura in zona Recoletos

€ 4.975.000

PREZZO

323 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Appartamento di ampia metratura in zona Recoletos

Lumina offre un appartamento con finiture di lusso nella zona di Salamanca, Recoletos. Si tratta di un quarto piano con un'eccellente entrata di luce naturale in tutta la casa. La distribuzione è moderna e funzionale, includendo quattro camere da letto, tre bagni completi en suite, un bagno di cortesia, una cucina di design e un ampio soggiorno-sala da pranzo con grandi vetrate. L'edificio dispone di ascensore, portineria e di

un comodo ripostiglio incluso nel prezzo. Costruito nel 1947. Nel magnifico quartiere di Salamanca, con servizi di primo livello e un'eccellente connessione tramite metro e autobus. Un'opportunità unica per vivere o investire in una delle zone residenziali più prestigiose di Madrid. RISTRUTTURATO E ARREDATO IBI €2404 (Imposte su i beni immobili all'anno) Spese condominiali: €228 al mese, riscaldamento centralizzato incluso.

	<b>323 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>5</b> STANZE
	<b>4</b> BAGNI
	<b>€ 4.975.000</b> PREZZO

## CARATTERISTICHE

				
SPAZI AMPI	ARREDAMENTO DI LUSO	CANTINA	FINITURE DI LUSO	PIÙ DI 3 CAMERE



Lumina Luxury Estates

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
0034611715045



EMAIL  
lumina.estates@gmail.com



INDIRIZZO  
Madrid, Madrid