



AURALIS REAL ESTATE

AGENZIA — ALGHERO

ALGHERO — SARDEGNA

ATTICO SU DUE LIVELLI CON MAGNIFICA VISTA MARE

€ 1.050.000

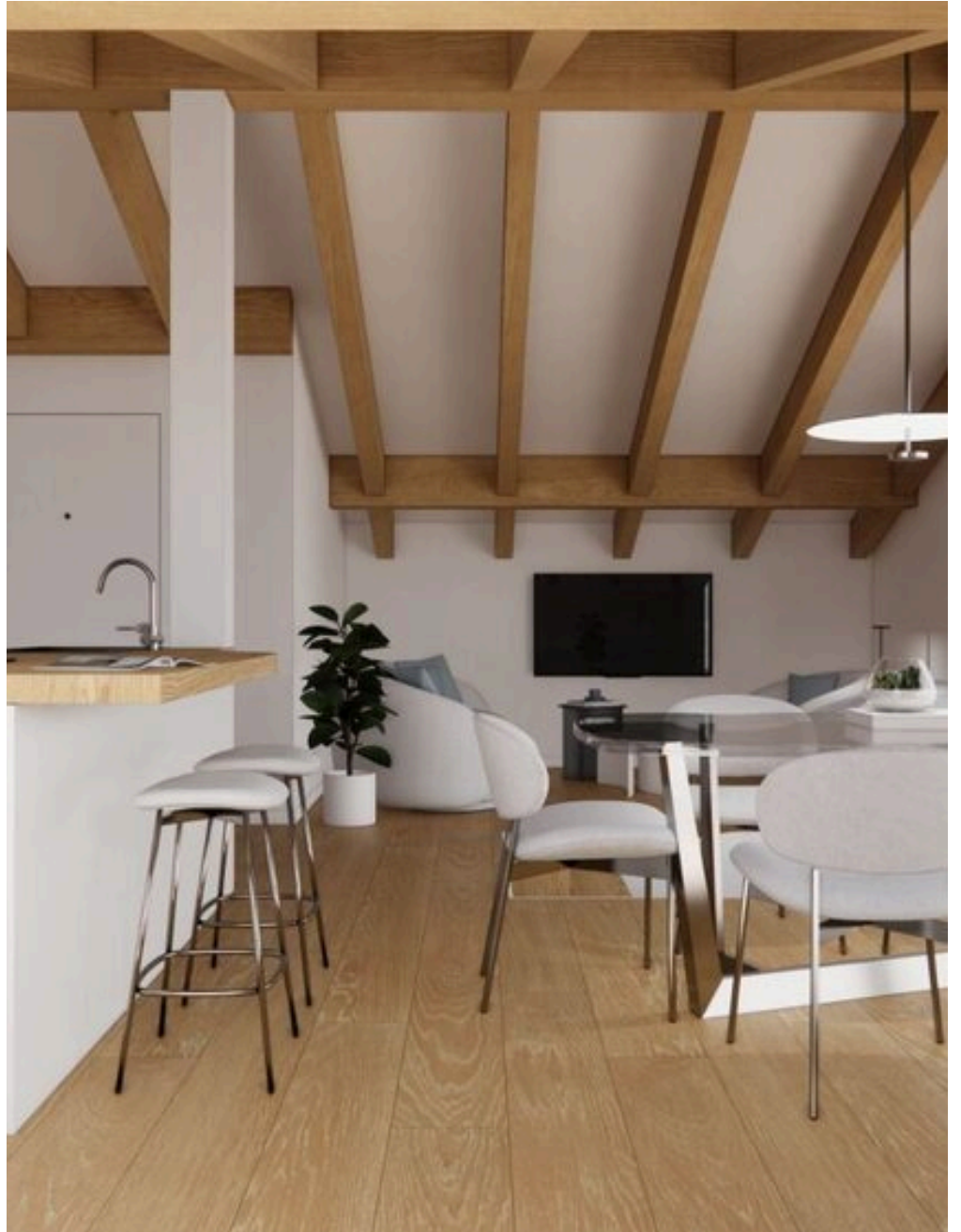
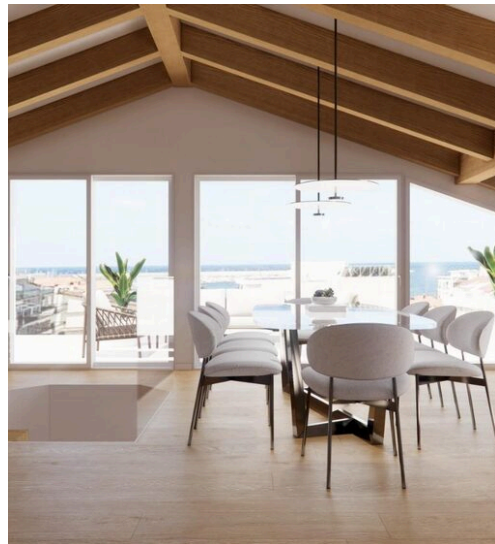
PREZZO

205 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

ATTICO SU DUE LIVELLI CON MAGNIFICA VISTA MARE

A pochi passi dalle spiagge dorate del Lido di Alghero, in un contesto residenziale moderno e in fase di realizzazione, prende forma un attico di prestigio su due livelli: una dimora pensata per chi desidera vivere il mare ogni giorno, avvolto da comfort, design contemporaneo e massima qualità abitativa. Con una superficie interna di 130 mq, l'appartamento si sviluppa al quinto e sesto piano di un elegante edificio di pregio dotato di ascensore, dove luce naturale e forme moderne dialogano con armonia. A impreziosire la proprietà, oltre 150 mq di terrazze panoramiche che si affacciano sul golfo di Alghero: veri salotti a cielo aperto, perfetti per aperitivi al tramonto, colazioni vista mare, momenti di relax o serate in compagnia, avvolti dal profumo della brezza marina. Gli spazi interni sono progettati

per garantire funzionalità e privacy. Al quinto piano troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, una zona relax e una terrazza vivibile. Al sesto piano si sviluppano altre due camere da letto – una con bagno en suite – un ulteriore bagno, un luminoso soggiorno open space con affaccio diretto sulla grande terrazza panoramica, una zona relax e un pratico ripostiglio. Ogni ambiente è studiato per accogliere, far respirare la luce e offrire comfort quotidiano. Possibilità di acquisto garage. Questa proposta rappresenta una rara opportunità sul mercato: una casa di pregio, ideale per chi cerca spazio, eleganza e qualità costruttiva in un contesto esclusivo vicino al mare. Le nuove realizzazioni nascono dalla collaborazione con imprese qualificate, attente ai dettagli e alla scelta dei materiali...

 **205 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 1.050.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



NUOVA
COSTRUZIONE



AURALIS REAL ESTATE

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3357909429



EMAIL
alghero@auralisrealestate.com



INDIRIZZO
via Sant' Agostino n. 7, ALGHERO, SASSARI