



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

PORTO SAN PAOLO — SARDEGNA

## Freistehende Villa mit Panoramablick aufs Meer

€ 1.900.000

PREIS

290 m<sup>2</sup>

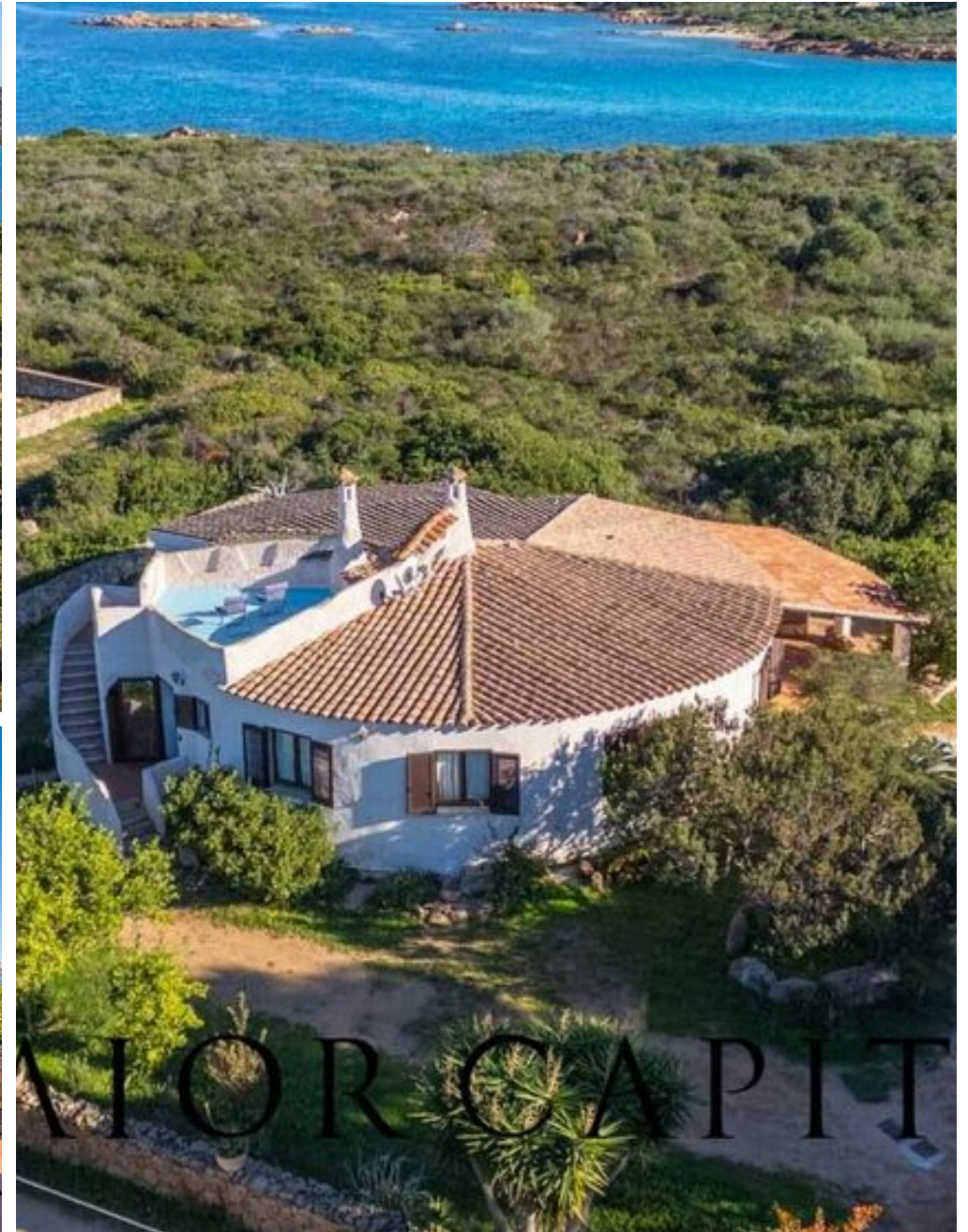
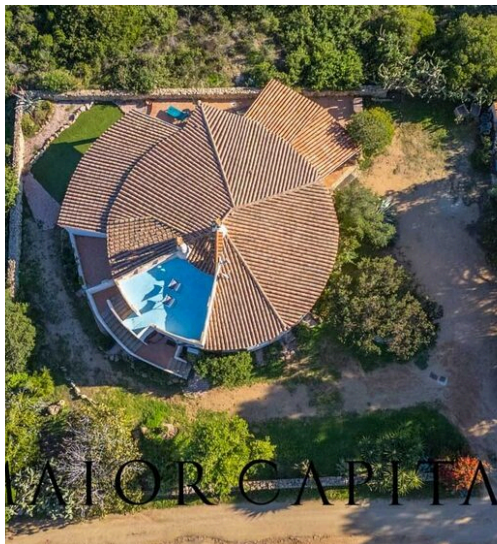
QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL







## BESCHREIBUNG

# Freistehende Villa mit Panoramablick aufs Meer

Im Herzen eines der exklusivsten Urlaubsorte Sardinien, in Costa Corallina, bieten wir eine freistehende Villa von seltener Schönheit an, die in der ersten Reihe am Meer liegt und einen spektakulären Blick auf die Insel Tavolara bietet. Diese einzigartige Immobilie rühmt sich einer privilegierten Lage, weniger als 10 Autominuten von Porto San Paolo entfernt, das alle wichtigen Dienstleistungen bietet, und nur 15 Autominuten vom Zentrum von Olbia entfernt, was Privatsphäre garantiert, ohne auf Bequemlichkeit zu verzichten. Die Villa, die komplett auf einer Ebene entworfen wurde, steht auf einem Grundstück von ca. 500 Quadratmetern und zeichnet sich durch eine innovative

Architektur mit einem runden Grundriss aus. Im Außenbereich umschließen große überdachte Veranden das Haus auf mehreren Seiten und schaffen ein perfektes Gleichgewicht zwischen Innen- und Außenbereich. Die Innenräume bestehen aus einem großen Wohnzimmer mit offener Küche, von dem aus man einen herrlichen Blick auf das Meer hat, und einem Schlafbereich, der sich aus fünf Doppelzimmern und drei Badezimmern, zwei mit Dusche und eines mit Badewanne, zusammensetzt. Die Lage ist ideal für diejenigen, die in Kontakt mit dem kristallklaren Meer leben möchten, dessen Farbtöne von Smaragdgrün bis Türkis reichen, ohne jedoch auf die Nähe zu den Dienstleistungen zu verzichten....

 **290 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **3**  
BÄDER

 **€ 1.900.000**  
PREIS

## MERKMALE



GARTEN



MEHR ALS  
3 ZIMMER



EXKLUSIVE  
POSITION



PANORAMABLICK  
AUF'S MEER



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen  
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



ADRESSE  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**