



EMC Executive Management Consulting

AGENZIA — DUBAI

DUBAI — DUBAI

Hotel 4★ in vendita - Dubai

\$ 95.300.000

PREZZO

39000 m²

METRI QUADRI

10

STANZE



DESCRIZIONE

Hotel 4★ in vendita - Dubai

AED 350.000.000 (≈ USD 95,3M) Strategic 4-Star Hospitality Asset | Convertible to Freehold Un'opportunità eccezionale per acquisire un hotel a 4 stelle di grandi dimensioni a Dubai, che offre oltre 350 camere e un forte potenziale sia per i gruppi del settore alberghiero che per gli investitori istituzionali. La proprietà è attualmente disponibile esclusivamente per gli acquirenti del GCC, con l'opzione di conversione in proprietà libera per un ulteriore AED 27M (≈ USD 7.35M). Punti salienti: - Posizione privilegiata con un'elevata

domanda durante tutto l'anno - Pienamente operativo, con un eccellente record di prestazioni - Prezzo d'ingresso interessante per un'importante struttura ricettiva - Flessibilità di conversione per la proprietà internazionale Una rara opportunità d'investimento in uno dei mercati alberghieri più dinamici degli Emirati Arabi Uniti, che combina scala, flessibilità e potenziale di crescita a lungo termine. Solo richieste serie. Acquirenti diretti o mandati autorizzati sono benvenuti. Dettagli disponibili sotto NDA.

 **39000 m²**
SUPERFICIE

 **20**
BAGNI

 **10**
STANZE

 **\$ 95.300.000**
PREZZO



EMC Executive Management
Consulting

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+393472347818



EMAIL

info@emc-consulting.ae



INDIRIZZO

DIFC, Dubai, Dubai