



## EMC Executive Management Consulting

AGENZIA — DUBAI

DUBAI — DUBAI

# Hotel 4★ in vendita - Palm Jumeirah, Dubai

\$ 111.000.000

PREZZO

14000 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

10

STANZE

Disclalmer: The ima  
for illustra  
it to donst



## DESCRIZIONE

# Hotel 4★ in vendita - Palm Jumeirah, Dubai

AED 410.000.000 (≈ USD 111M) Nuovissimo hotel a 4 stelle | 7% di ROI garantito per 5 anni Un'opportunità unica per acquisire un nuovissimo hotel a 4 stelle completamente operativo nella famosa Palm Jumeirah, una delle destinazioni più iconiche di Dubai. Dotato di oltre 150 camere moderne, questo asset combina una posizione privilegiata di fronte alla spiaggia con solidi fondamentali di investimento e una garanzia di affitto del 7% per 5 anni. Un'opportunità eccezionale per

 **14000 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **20**  
BAGNI

investitori istituzionali o privati alla ricerca di un asset alberghiero ad alte prestazioni nella posizione più prestigiosa di Dubai, con stabilità di reddito e potenziale di crescita del capitale. Solo richieste serie. Acquirenti diretti o mandati autorizzati sono i benvenuti. Dettagli disponibili sotto NDA. Disclaimer: L'immagine mostrata è generata dall'AI e serve solo come rappresentazione visiva ispirata all'area di Palm Jumeirah. Non rappresenta la proprietà reale.

 **10**  
STANZE

 **\$ 111.000.000**  
PREZZO



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**+393472347818**



EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**



INDIRIZZO  
**DIFC, Dubai, Dubai**