



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

TORPÈ — SARDEGNA

Chalet independiente
en una zona
tranquila con jardín
y vistas a las colinas

€ 550.000

PRECIO

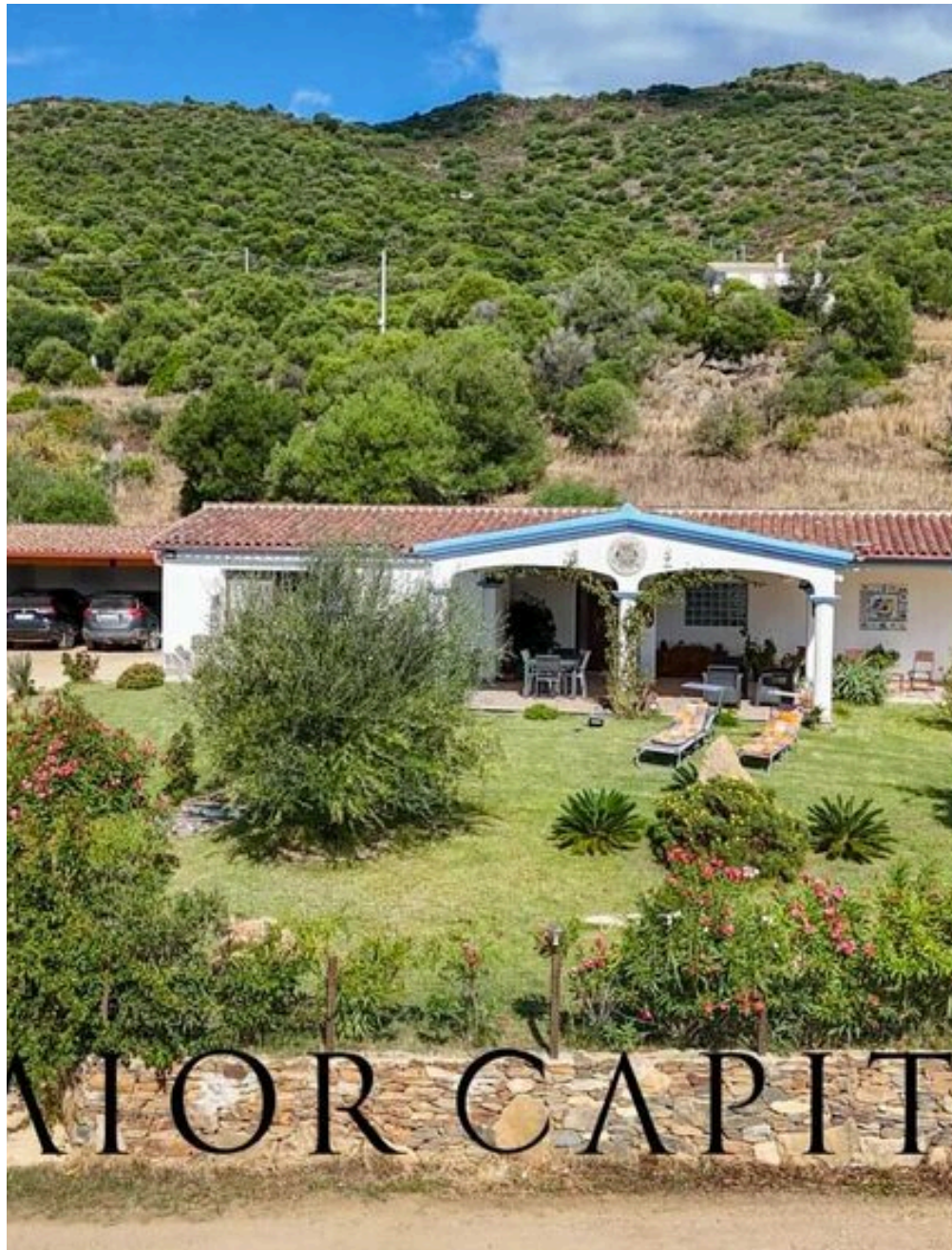
170 m²

METROS CUADRADOS

3

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPCIÓN

Chalet independiente en una zona tranquila con jardín y vistas a las colinas

En un contexto de absoluta privacidad y armonía con la naturaleza, se alza una refinada villa independiente de reciente construcción, rodeada de un jardín privado de 1.600 metros cuadrados que ofrece una espléndida vista de las colinas circundantes. La arquitectura se funde con el paisaje, creando un equilibrio perfecto entre el confort moderno y la autenticidad mediterránea. Los interiores se desarrollan en un solo nivel y se caracterizan por espacios amplios y luminosos cuidados al detalle. Las grandes aberturas acristaladas aportan luz natural al interior, mientras que los acabados contemporáneos, los suelos de parqué y el aislamiento térmico garantizan una alta eficiencia energética y un confort de vida ideal en todas las estaciones. En el exterior, la veranda cubierta da al verde jardín y se convierte en el lugar perfecto para momentos de relax o convivencia al aire libre, rodeado del silencio y los aromas de la campiña sarda. Los detalles de piedra vista le confieren carácter y autenticidad, en un conjunto que combina elegancia y sobriedad. La propiedad se encuentra en una zona tranquila

y evocadora, a pocos minutos de las playas más renombradas de la costa este y de los pueblos históricos que guardan el alma auténtica de la isla. Aquí es posible vivir una experiencia de conexión total con la naturaleza, sin renunciar a la proximidad a los principales servicios y a la comodidad de llegar en poco tiempo al puerto y al aeropuerto de Olbia Costa Smeralda™. Esta residencia es la elección ideal para quienes desean una vivienda en Cerdeña que combine diseño contemporáneo, entorno natural y calidad de vida. En resumen: Amplio porche cubierto Luminoso salón con cocina abierta Dormitorio principal con baño en suite Baño principal Armario vestidor Trastero/lavadero Equipamiento: Sistema de aire acondicionado frío/calor Daikin Jardín privado de 1.600 m2 Cochera doble Videovigilancia Portón eléctrico Puerta blindada Pozo privado Cobertizo de madera Sistema de riego domótico Parcialmente amueblado ¿Por qué comprarlo? #Solución totalmente independiente #2 Gran jardín privado bien cuidado #3 Acabados recientes y de calidad #4 Inmerso en la naturaleza, pero cerca de los servicios #5...

 **170 m²**
SUPERFICIE

 **3**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 550.000**

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari