



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

PORTO CERVO — SARDEGNA

Villa con piscina e vista panoramica sui campi da golf

€ 3.900.000

PREZZO

295 m²

METRI QUADRI

0

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Villa con piscina e vista panoramica sui campi da golf

Immersa nel cuore della macchia mediterranea e a pochi passi dal rinomato Pevero Golf Club, questa elegante villa bifamiliare rappresenta un'autentica espressione dello stile smeraldino. La proprietà offre una perfetta combinazione di privacy, charme e comfort, circondata da un paesaggio naturale di rara bellezza e con una splendida vista sui campi da golf. Distribuita su due livelli, la villa accoglie gli ospiti in un luminoso soggiorno con travi a vista e pavimenti in cotto, dove la zona living si apre su una veranda coperta che regala panorami incantevoli sul verde circostante. La cucina, separata e completamente accessoriata, richiama l'autenticità dello stile sardo con dettagli curati

e materiali di pregio. La zona notte principale comprende una camera padronale con bagno en suite, due ulteriori camere e un bagno condiviso, mentre il piano seminterrato, accessibile dall'esterno, ospita due camere matrimoniali e un bagno, ideali per ospiti o personale. All'esterno, un giardino rigoglioso con prato all'inglese avvolge la casa, offrendo ampi spazi di relax e totale riservatezza. La piscina privata con area solarium rappresenta il cuore della vita all'aperto, perfetta per momenti di tranquillità e convivialità. A pochi minuti d'auto si raggiungono le più belle spiagge della Costa Smeralda™, tra cui Grande Pevero, Cala di Volpe, La Celia, Capriccioli e Romazzino....

 **295 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 3.900.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 ARREDAMENTO DI LUSO

 GIARDINO

 PISCINA

 RISTRUTTURATO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari