



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Elegancia mediterránea,
villa de lujo con piscina
infinita y vistas
exclusivas al mar

€ 4.000.000

PRECIO

286 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Elegancia mediterránea, villa de lujo con piscina infinita y vistas exclusivas al mar

Una villa de lujo en San Teodoro, Costa Caddu, Cerdeña, diseñada por el arquitecto Jean-Claude Lesuisse e inmersa en un parque privado de 4.200 metros cuadrados con olivos centenarios y rocas de granito típicas de Gallura. Una prestigiosa residencia con piscina infinita orientada al mar, solárium con jacuzzi y terrazas panorámicas, perfecta para quienes buscan propiedades de alta gama en la Costa Smeralda™. Desde la villa se disfruta de una impresionante vista de la playa de Isuledda y la isla de Tavolara, uno de los paisajes marinos más evocadores de Cerdeña. Los interiores, elegantes y luminosos, ofrecen cuatro dormitorios con baños en suite, una cocina hecha a medida y amplias zonas de estar, ideales para alojar hasta ocho personas con el máximo confort y privacidad. Distribuida en dos plantas, se compone de la siguiente manera: Gran porche panorámico cubierto y equipado Amplia y luminosa zona de estar con vistas al mar Dos cocinas, una interior y otra exterior separadas con zona de barbacoa y comedor al aire libre Cuatro dormitorios con baño en suite

y acceso exterior al jardín o a las terrazas Instalaciones: Aire acondicionado Lavadero Cocina exterior Piscina infinita exterior Jacuzzi exterior Parque privado de unos 4200 m2 Aparcamiento cubierto privado ¿Por qué comprarla? #1 Ubicación única #2 Impresionantes vistas al mar #3 Gran parque privado #4 A pocos pasos de la playa de Isuledda #5 Fácil acceso al puerto y al aeropuerto Olbia Costa Smeralda™ Maior Capital es el Grupo Inmobiliario de referencia para la compra y venta de propiedades en Cerdeña, ofreciendo la más amplia selección de propiedades de lujo, casas con encanto y naturaleza en una sola colección. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios ofrece un servicio a medida e impecable, gracias a su profundo conocimiento del territorio sardo y a su profesionalidad demostrada. Como miembro exclusivo para Cerdeña de importantes redes mundiales como Luxury Portfolio International, Leading Real Estate e Italian Network Realty, garantizamos una experiencia de intermediación de alto nivel y la máxima satisfacción para cada cliente.

 **286 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 4.000.000**

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari