



BRILAS

AGENZIA — OLBIA

PORTO SAN PAOLO — SARDEGNA

Villa con vista panoramica su Tavolara e Molara

€ 635.000

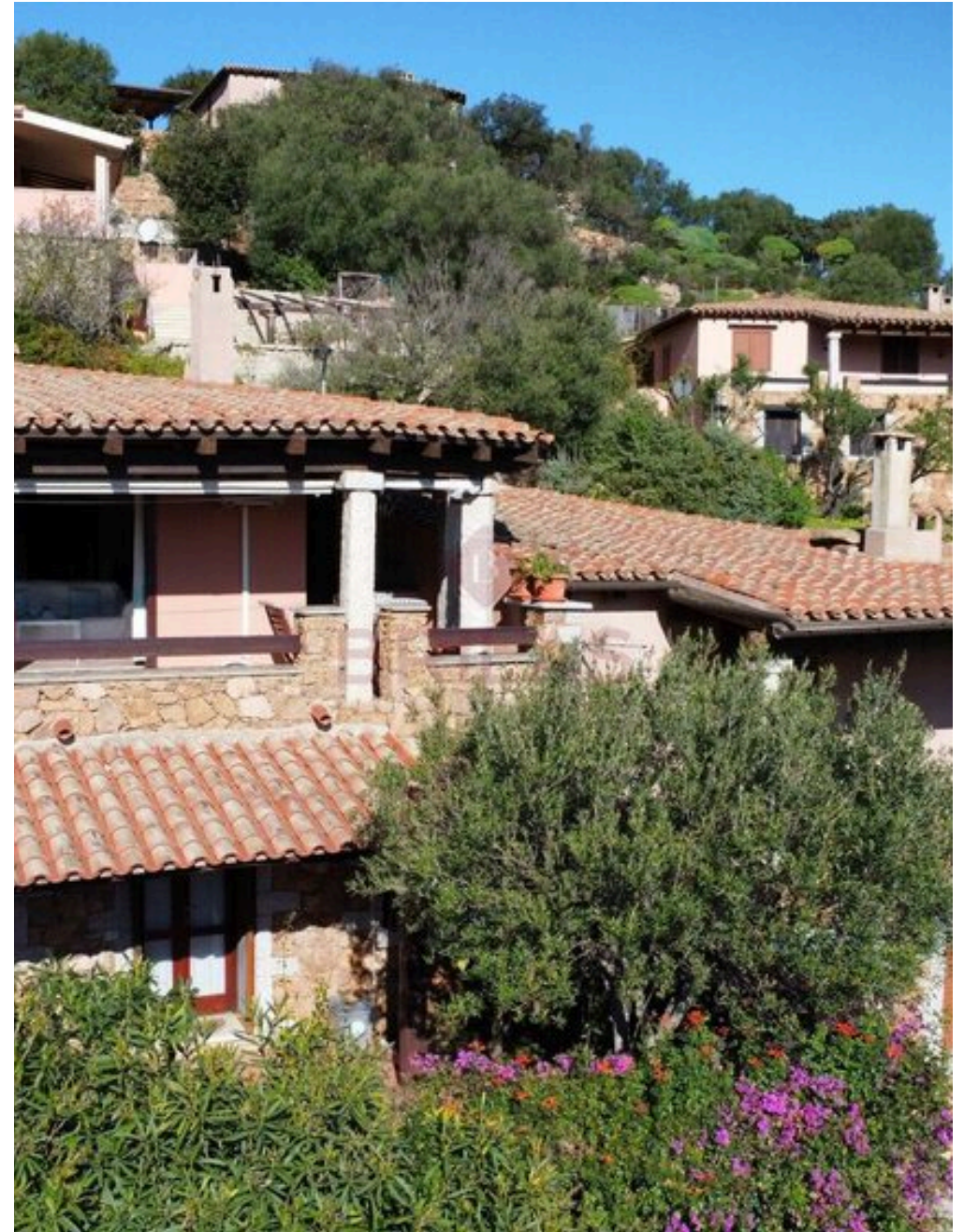
PREZZO

168 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa con vista panoramica su Tavolara e Molara

Immersa nel cuore di Porto San Paolo, la proprietà offre una combinazione perfetta di comfort e bellezza naturale mozzafiato. Situata in una posizione privilegiata, gode di una vista panoramica sul mare cristallino e sulle isole di Tavolara e Molara, offrendo uno scenario unico e suggestivo. Rivestita in pietra da campo, sulla quale spiccano inserti in legno e granito sardo, la proprietà si sviluppa su due livelli, con verande coperte dalle quali godere di una vista mare davvero suggestiva, creando lo spazio ideale per regalarsi il giusto relax. Al piano terra ampio e luminoso living con camino, grandi vetrate con vista e affaccio su veranda

coperta; angolo cottura completo di tutti gli elettrodomestici. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da camera padronale, seconda camera e bagno con doccia. Al piano seminterrato ulteriore soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno con doccia. La proprietà coniuga esclusività ed assoluta privacy ed è dotata di tutti i comfort quali riscaldamento a radiatori, acqua calda sanitaria con caldaia a gas, climatizzazione caldo freddo, pozzo e riserva idrica. L'abitato di Porto San Paolo dista circa 10 km da porto ed aeroporto di Olbia, dal Golf Club di Puntaldia e dalle più belle spiagge della costa orientale.

 **168 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 635.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 INDIRIZZO
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI