



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Villa panoramica di charme con jacuzzi e giardino privato

€ 500.000

PREZZO

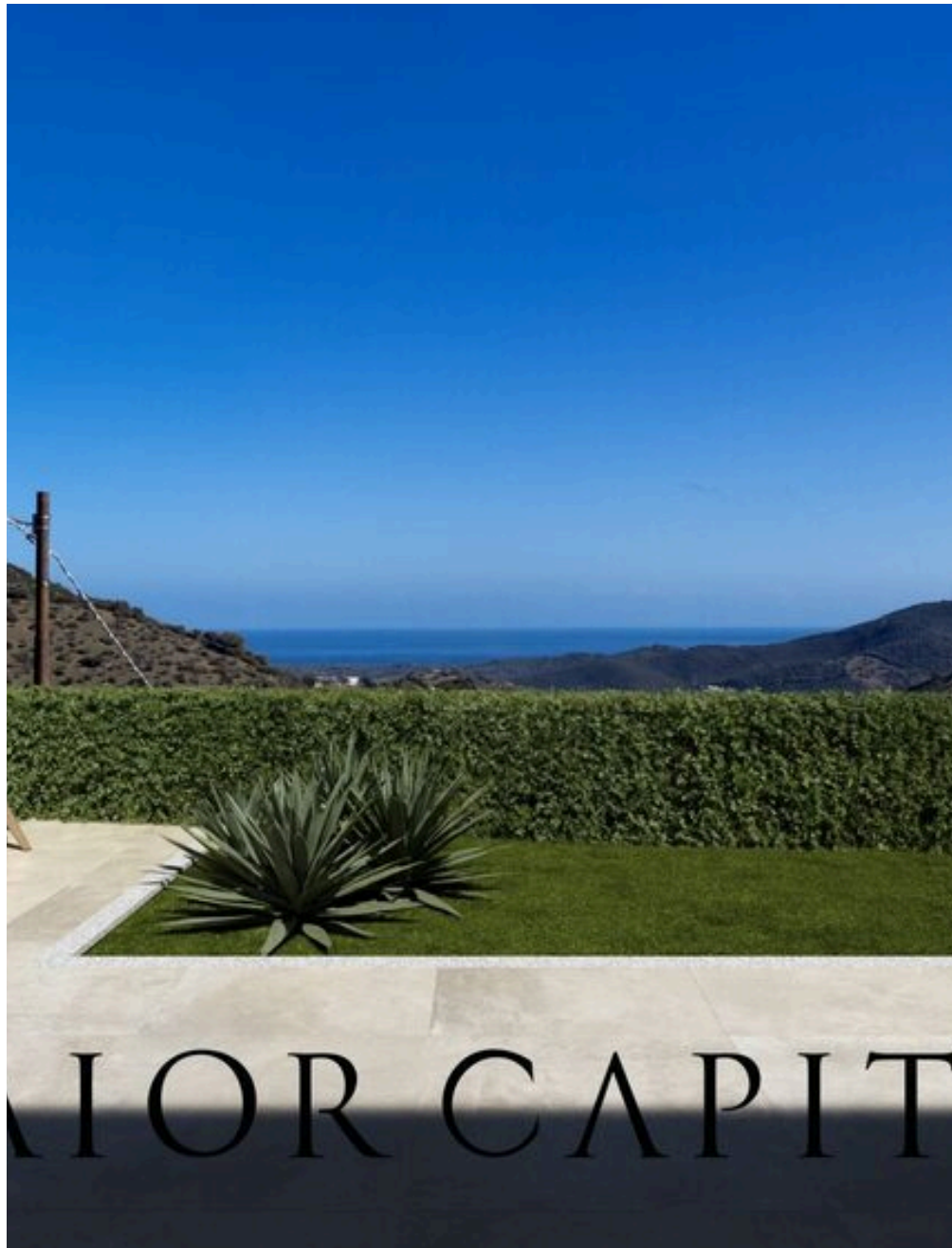
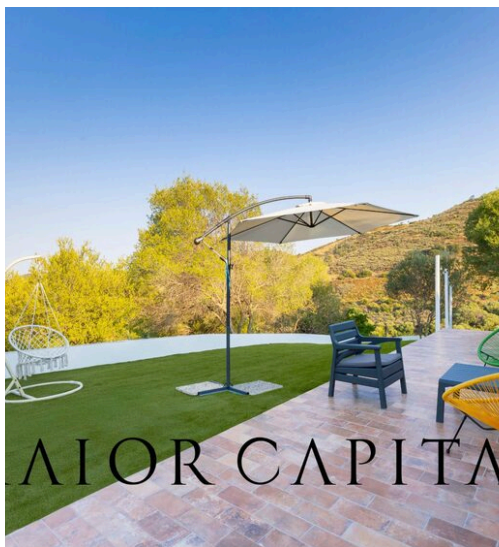
110 m²

METRI QUADRI

0

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Villa panoramica di charme con jacuzzi e giardino privato

Immersa nelle colline galluresi e circondata dal profumo della macchia mediterranea, questa villa panoramica rappresenta la perfetta fusione tra il fascino autentico dello stazzo sardo e il comfort del design contemporaneo. Un rifugio esclusivo che regala una vista mozzafiato sul mare cristallino, da Porto Ottiolu fino a Porto AINU. La proprietà si sviluppa su un unico livello per circa 90 mq calpestabili e accoglie un luminoso soggiorno, una cucina separata e due spaziose camere matrimoniali, entrambe con bagno en suite e accesso diretto alla veranda. La villa viene venduta parzialmente arredata, con arredi selezionati che valorizzano lo stile moderno e naturale della proprietà. Gli spazi esterni sono pensati per offrire relax e convivialità: un giardino privato, una veranda pavimentata ideale per i momenti all'aperto, una pergola con cucina esterna e una splendida terrazza panoramica con jacuzzi, perfetta per godere in totale privacy del paesaggio circostante. A pochi minuti si trova il centro di Budoni, con servizi, ristoranti e boutique, oltre alle celebri spiagge

bianche protette dalle pinete. Una soluzione unica, che unisce prestigio, comfort e natura incontaminata, ideale sia come residenza estiva che come investimento di valore. In breve, il progetto prevede: Soggiorno Cucina abitabile Due camere da letto con bagno en suite Bagno zona giorno Ripostiglio Dotazioni: Cisterna idrica interrata Riserva idrica da 2000 litri Caldaia a gas Rinnai Climatizzazione con climatizzatori Daikin Mini piscina a sfioro Piscine Castiglione modello Freedom Pergola esterna in castagno con area barbecue/cucina Sistemazioni esterne comprensive di posa di prato sintetico Posto auto privato Perché acquistarla? #1 Posizione strategica #2 Location tranquilla e riservata #3 Soluzione immobiliare unica #4 Ottimo investimento immobiliare #5 Possibilità di personalizzazione #6 Vista mare #7 A 7 km dal centro di Budoni #8 A pochi minuti dalle spiagge più belle della costa Maior Capital è il Gruppo Immobiliare di riferimento per l'acquisto e la vendita di proprietà in Sardegna,...

 **110 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari