



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

TELLI — SARDEGNA

# Villa con piscina ecológica y vistas al mar en Tavolara

€ 980.000

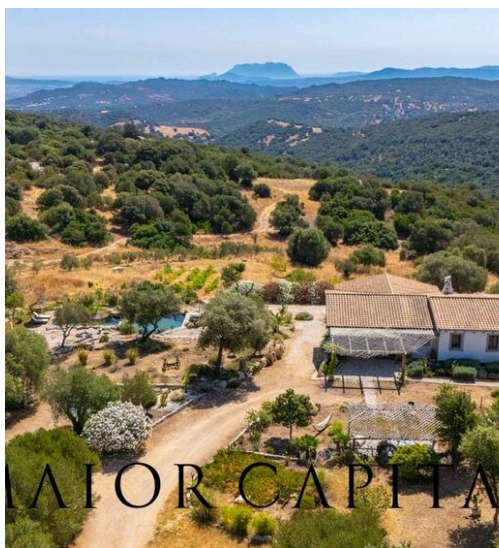
PRECIO

246 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Villa con piscina ecológica y vistas al mar en Tavolara

Un refugio exclusivo entre las rocas de Gallura, a pocos minutos de Olbia En el corazón virgen de Gallura, a sólo 20 minutos de Olbia y sus encantadoras playas, ofrecemos a la venta una villa independiente con piscina ecológica y espectaculares vistas al mar y a la isla de Tavolara. Situada en Telti, un encantador pueblo de la región de Gallura, esta propiedad representa una combinación perfecta de lujo sostenible, privacidad e integración con el paisaje natural. La villa está construida en dos niveles y da la bienvenida a sus huéspedes con una veranda panorámica con vistas a la maquia mediterránea hasta el emblemático perfil de Tavolara. La planta principal alberga un acogedor salón con vigas vistas de madera oscura, detalles de piedra local y una encantadora chimenea, que confieren a la estancia una cálida y relajante elegancia boho-chic. La cocina, totalmente de madera, cuenta con una gran placa con vistas al jardín, mientras que los acabados artesanales y la atención

al detalle hablan de autenticidad y calidad. La zona de noche consta de dos dormitorios: el principal, amplio y luminoso, disfruta de una impresionante vista de la naturaleza; el segundo, versátil y refinado, se abre a encantadores destellos del paisaje. Completan la planta dos cuartos de baño de diseño distinto, uno en tonos azul marino y el otro en los cálidos colores del sol. La planta inferior alberga dos apartamentos independientes, cada uno con su propia entrada a través de puertas correderas de cristal: el primero tiene una sala de estar, dos dormitorios y un cuarto de baño; el segundo consta de sala de estar, cocina americana, dormitorio y cuarto de baño. Soluciones perfectas para invitados, familiares o para actividades de hostelería con encanto. Uno de los elementos distintivos de esta villa es la piscina biológica: inspirada en los lagos naturales, utiliza un sistema de filtración ecológico que mantiene el agua cristalina sin utilizar productos químicos...

 **246 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 980.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



INDEPENDIENTE  
MÁS DE 3  
HABITACIONES



POSICIÓN  
EXCLUSIVA



VISTAS AL  
MAR



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



DIRECCIÓN  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**