



CasaService<sup>®</sup>  
plus

CasaServicePlus

AGENZIA — GALLIPOLI

ALEZIO — PUGLIA

## Splendida Villa con Giardino a 5 Km dal mare di Gallipoli

€ 790.000

PREZZO

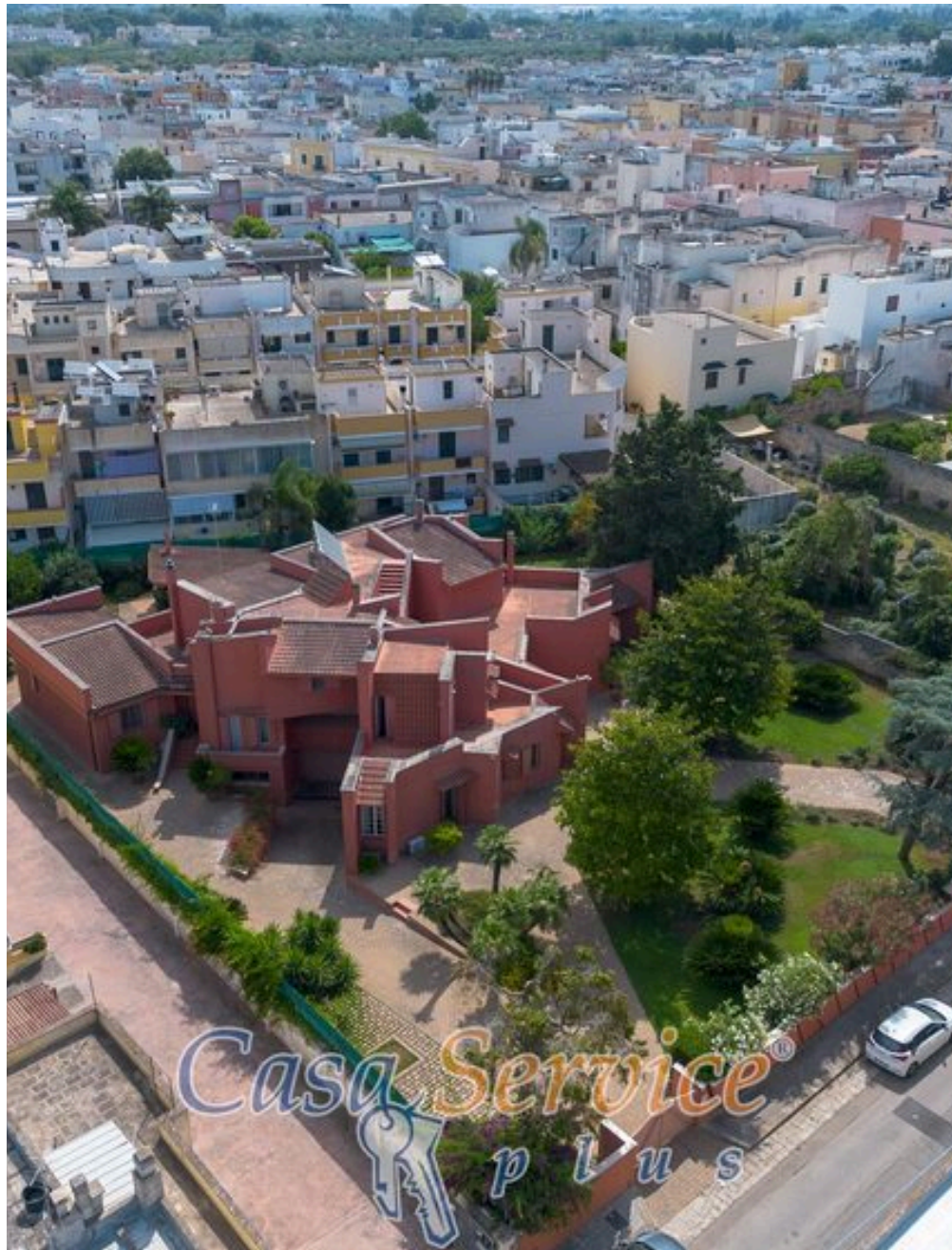
1000 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE

CasaService<sup>®</sup>  
plus



## DESCRIZIONE

# Splendida Villa con Giardino a 5 Km dal mare di Gallipoli

Alezio – Elegante Villa Indipendente con Ampio Giardino, in vendita Alezio (LE)– A soli 5 km dalle splendide spiagge di Gallipoli, proponiamo in vendita un'prestigiosa villa indipendente di circa 1.000 mq, immersa in un'oasi verde di 2.000 mq totali, con 1.500 mq di giardino curato. Disposta su tre livelli: seminterrato, piano terra e primo piano. La proprietà vanta un grande e curato giardino, ampi terrazzi e un comodo box auto. La villa sorge su un lotto di circa 2.000 mq, di cui ben 1.500 mq sono dedicati al giardino, un'oasi verde abbellita da una varietà di alberi e piante. Qui trova spazio anche un'accogliente area relax coperta con angolo barbecue, ideale

per momenti conviviali all'aperto. Dal giardino, un suggestivo viale immerso nel verde conduce all'ingresso principale. Qui si viene accolti da un elegante ingresso che introduce a un ampio e luminoso salone doppio con camino in pietra, il cuore della casa. Il piano terra include inoltre uno studio con bagno, una cucina abitabile, un soggiorno con camino, una sala da pranzo, una camera da letto matrimoniale con bagno interno e un ulteriore bagno con lavanderia. Una scala interna conduce alla zona notte al primo piano, composta da quattro camere da letto matrimoniali e una camera singola, ognuna dotata di bagno interno, garantendo massima privacy e comfort...

 **1000 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **7**  
BAGNI

 **€ 790.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



CasaService<sup>plus</sup>

CasaServicePlus

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**3401992790**

 EMAIL  
**info@casaserviceplus.it**

 INDIRIZZO  
**Via Lazzari n.7, Gallipoli, Lecce**