



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

SANTA TERESA DI GALLURA — SARDEGNA

Elegantes renoviertes Bauernhaus inmitten der Natur

€ 1.260.000

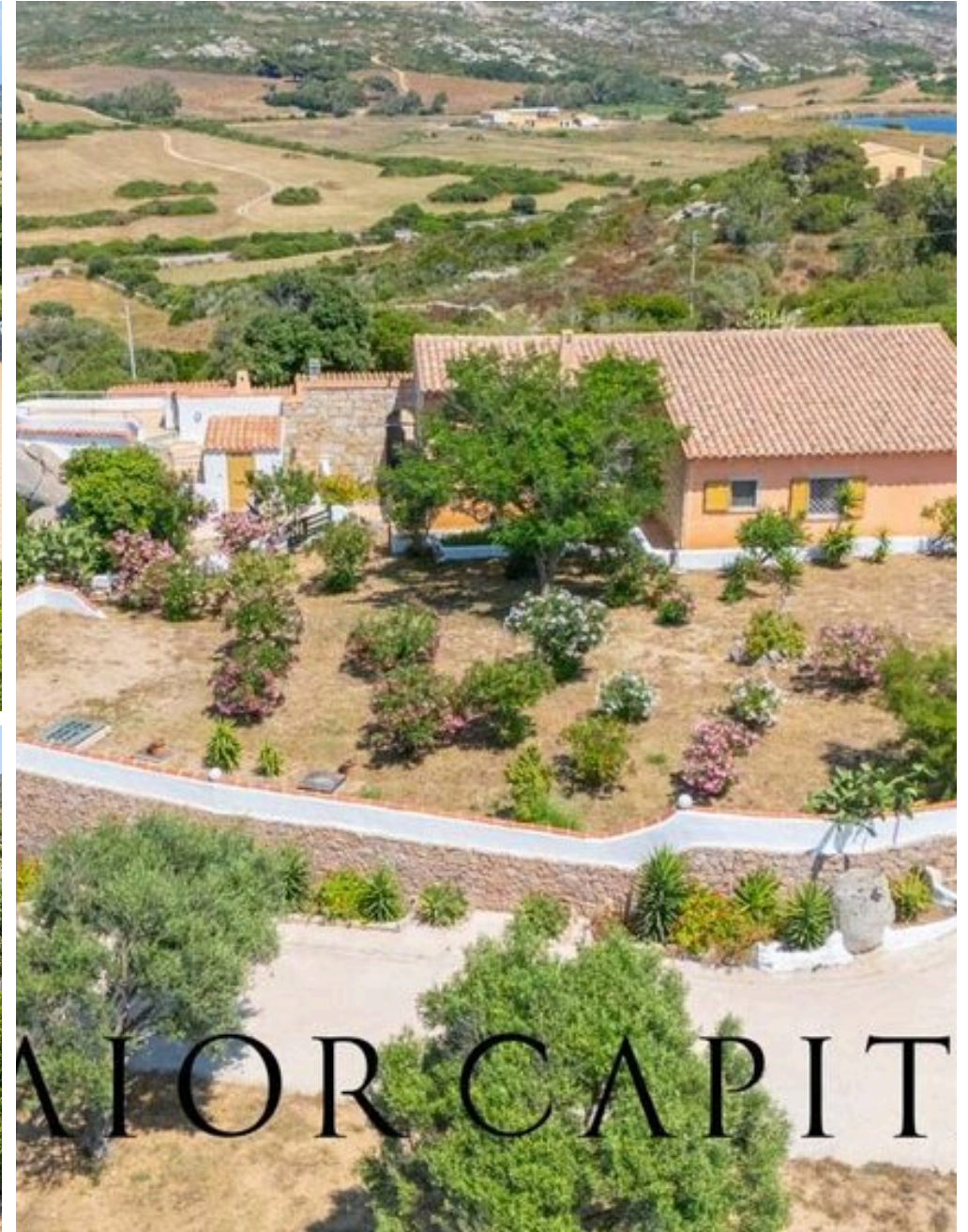
PREIS

380 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



Elegantes renoviertes Bauernhaus inmitten der Natur

Im Herzen der Landschaft Nordsassariens, zwischen Porto Pollo und Santa Teresa di Gallura, bieten wir ein elegantes Stazzo zum Verkauf an, das komplett renoviert wurde und eine perfekte Kombination aus traditioneller sardischer Authentizität und zeitloser Eleganz darstellt. Das Anwesen, das sich über ca. 3 Hektar Privatgrundstück erstreckt, ist eine Oase der Ruhe, die durch einen angenehmen Meerblick bereichert wird. Der Eingang des Anwesens führt in einen großen Innenhof, der den hellen Wohnbereich empfängt. Ein offener Raum im raffinierten klassischen sardischen Stil mit eleganten Details umfasst ein geräumiges Esszimmer, einen Wohnbereich und eine offene Küche. Das Zwischengeschoss aus Holz, das einen zweiten Entspannungsbereich beherbergt, der sich ideal

als Lese- oder Arbeitszimmer eignet, verleiht dem Ambiente einen Hauch von Wärme und Intimität. Alle Haupträume, einschließlich des Schlafbereichs, befinden sich im Erdgeschoss und umfassen zwei Doppelzimmer, zwei Bäder im mediterranen Stil mit eleganter Keramik in warmen Tönen und einen privaten Außenbereich mit Meerblick. Der Außenbereich ist in zwei verschiedene Bereiche aufgeteilt: eine großzügige Veranda auf der Vorderseite, die den ganzen Tag über zum Verweilen im Freien einlädt, und ein gepflegter Garten auf der Rückseite, der das Anwesen mit einem Hauch von Grün abrundet. Die Lage ist perfekt für alle, die den Kontakt zur Natur suchen, und ist nur 5 Autominuten vom Zentrum von Santa Teresa di Gallura und 15 Minuten von Porto Pollo entfernt...

 **380 m²**
 FLÄCHE
 **0**
 ZIMMER
 **3**
 BÄDER
 **€ 1.260.000**
 PREIS

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
 07841828729

 EMAIL
 global@maiorcapital.com

 ADRESSE
 Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari