



BARONI LUXURY HOUSES

AGENZIA — PARMA

PARMA — EMILIA-ROMAGNA

PARMA, APPARTAMENTO 2 CAMERE, LA CULTURA INCONTRA LO STILE

€ 420.000

PREZZO

140 m²

METRI QUADRI

3

STANZE



DESCRIZIONE

PARMA, APPARTAMENTO 2 CAMERE, LA CULTURA INCONTRA LO STILE

IMPORTANTE PALAZZO D' EPOCA, PROPONIAMO RAFFINATO APPARTAMENTO DI 140 mq., posto al 3° piano servito da ascensore, classe E.All' interno composto da: ingresso di rappresentanza, ampio soggiorno, cucina abitabile. Generosa camera padronale affacciata con 2 grandi finestre su Strada Repubblica, 2° camera da letto doppia, doppi servizi. Ampio solaio di proprietà al piano sottotetto di 10 mq. e cantina posta al piano interrato. Deposito bici condominiale all' interno del cortile del palazzo. Possibilità di posto auto in affitto nelle vicinanze. L' appartamento viene venduto completo di cucina, armadi su misura posti nell' ingresso e nel corridoio, oltre ai bagni attrezzati. PARMA, CENTRO STORICO, a 2 passi da PIAZZA GARIBALDI E PIAZZA DUOMO, in BORGO XX MARZO, importante palazzo storico con corte interna, parti comuni in ordine proponiamo raffinato appartamento, posto al piano alto, completamente rinnovato. "Entrando dal portone del palazzo si avverte quasi il "profumo" di epoca settecentesca, ripercorrendo un'antica pavimentazione ed osservando le arcate monumentali d'ingresso che

sottolineano il periodo di costruzione. Volgendo lo sguardo alla nostra destra si intravede l'ingresso di un ascensore, relativamente nascosto rispetto all'ampia scalinata con cui si accede ai piani superiori. Arrivati al terzo piano e dopo avere percorso un ampio corridoio trasudante storia, si varca la porta di ingresso e ciò che colpisce è la luce entrante dalle generose finestre sulla sinistra, dallo stile antico ma moderne nella realizzazione, che contribuiscono ad illuminare l'ampia sala dove lo stile moderno si adatta perfettamente con l'antica struttura grazie anche ad un gioco di luci che rendono l'atmosfera suggestiva. Ogni ambiente è caratterizzato dalla presenza di travi a vista completamente ristrutturate, che ne risaltano l'autenticità. Sulla sinistra della sala si percorre un corridoio attrezzato da un elegante mobile e ci si immette in una grande camera da letto caratterizzata dai colori tenui che ne rafforzano l'eleganza e contraddistinta da due ampie finestre che affacciano su una delle vie più prestigiose di Parma, resa tale per la maestosità dei palazzi che...

 **140 m²**
SUPERFICIE

 **3**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 420.000**

CARATTERISTICHE

 ARREDAMENTO DI LUSO

 CONFORTEVOLE PER I SERVIZI

 EDIFICIO STORICO

 RISTRUTTURATO

 CLIMATIZZAZIONE



BARONI LUXURY HOUSES

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
0521533841



EMAIL
cristian@baroniimmobiliare.it



INDIRIZZO
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA