



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Exklusives modernes
Stazzo in Casagliana: ein
luxuriöser Rückzugsort
inmitten der Natur und
der Tradition der Gallura

€ 595.000

PREIS

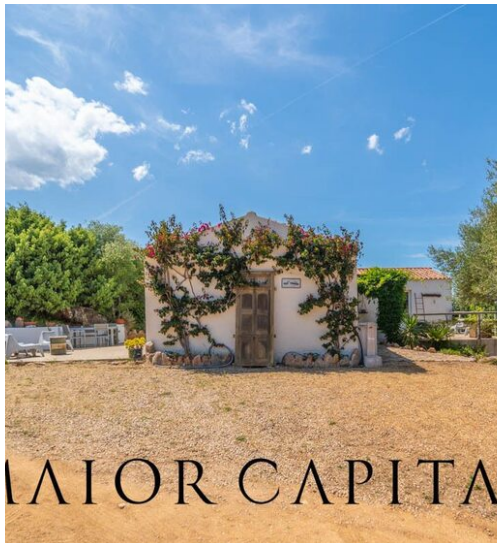
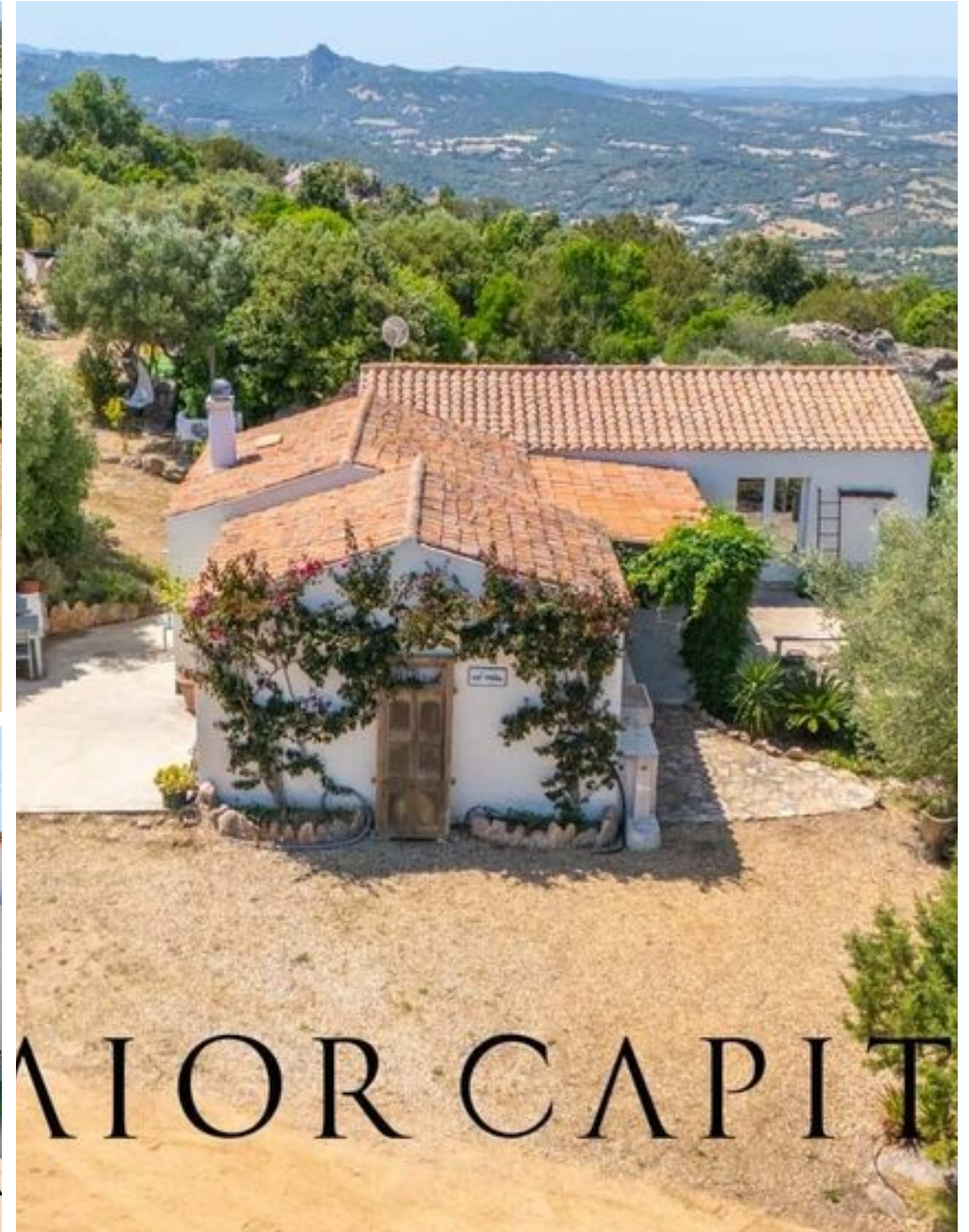
170 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Exklusives modernes Stazzo in Casagliana: ein luxuriöser Rückzugsort inmitten der Natur und der Tradition der Gallura

Im Herzen der Gallura, umgeben von den eindrucksvollen Granitfelsen und den Düften der mediterranen Macchia, stellt dieses wunderbare Anwesen die perfekte Kombination aus Tradition und Moderne dar. Zum Verkauf steht ein exklusiver, komplett renovierter Stazzo, der sich auf einem drei Hektar großen Grundstück befindet und einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft bietet. Bei der Renovierung wurde mit viel Liebe zum Detail vorgegangen, wobei natürliche Materialien wie Holz verwendet und Vintage- und Industrielemente kombiniert wurden, um helle, raffinierte und gemütliche Räume zu schaffen. Die Innenräume sind intelligent aufgeteilt und verfügen über ein offenes Wohnzimmer mit offener Küche, das zum geselligen Beisammensein einlädt. Die Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, garantieren Komfort und Privatsphäre, so dass sich diese Immobilie sowohl als privater Wohnsitz

als auch als charmante Unterkunft eignet. Im Außenbereich ist der üppige Garten mit seinen Kletterpflanzen und saisonalen Blumen der ideale Ort für Momente der Entspannung und Geselligkeit. Mehrere ausgestattete Bereiche, wie die überdachte Veranda mit Grillplatz und der große Holztisch, bieten ideale Plätze für Mahlzeiten im Freien und Abende in Gesellschaft, während die Pergola dazu einlädt, die Ruhe und die natürliche Schönheit, die das Anwesen umgibt, zu genießen. Die Lage des Anwesens ist besonders privilegiert, nur 10 Minuten von dem malerischen Dorf San Pantaleo entfernt, berühmt für seine Verschmelzung von Tradition und Moderne, mit exklusiven Boutiquen, Gourmet-Restaurants und lokalem Kunsthandwerk. Ganz in der Nähe befinden sich die berühmten Strände der Costa Smeralda™, wie Porto Cervo und Cala di Volpe, sowie exklusive Einrichtungen wie der Golfplatz von Pevero...

 **170 m²**
FLÄCHE

 **4**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 595.000**
PREIS

MERKMALE



KLASSE A



UNABHÄNGIG



EXKLUSIVE
POSITION



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari