



E&V

Engel & Völkers

AGENZIA — ALASSIO

NEIVE — PIEMONTE

Prestigiosa dimora nel cuore di Neive

€ 950.000

PREZZO

463 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Prestigiosa dimora nel cuore di Neive

Nel prestigioso centro storico di Neive e a pochi passi dai rinomati ristoranti e dalle storiche vinerie, la palazzina recentemente ristrutturata con un'attenzione impeccabile ai dettagli è un vero gioiello che offre un mix perfetto di eleganza e comfort. I materiali di alta qualità, dal tetto in legno agli infissi e al cappotto termico, conferiscono all'immobile un carattere unico nella zona, non solo esteticamente affascinante ma anche altamente funzionale. Grazie alla recente ristrutturazione, è possibile suddividere la proprietà in due abitazioni indipendenti, ideale per famiglie o per chi desidera un investimento redditizio. La parte principale è progettata al

piano terra con una spaziosa zona giorno che include una cucina moderna, due ampi saloni, un tipico crotto e una taverna accogliente. Al piano superiore, la zona notte offre quattro camere da letto, di cui tre con bagno privato, garantendo comfort e privacy. La seconda sezione dell'immobile comprende una cucina, un salone e tre camere da letto indipendenti, ognuna con bagno en suite, perfette per ospiti o affitti a breve termine. Inoltre, la proprietà è impreziosita da una corte privata con due box auto, balconi, terrazzi e numerosi affacci panoramici sulle splendide colline circostanti, offrendo un'ottima opportunità per godere di momenti di relax all'aperto.

 **463 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **9**
BAGNI

 **€ 950.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



CANTINA



FINITURE
DI LUSSO



NUOVA
COSTRUZIONE



OPPORTUNITÀ



PIÙ DI 5
CAMERE



E&V

Engel & Völkers

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



INDIRIZZO

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona