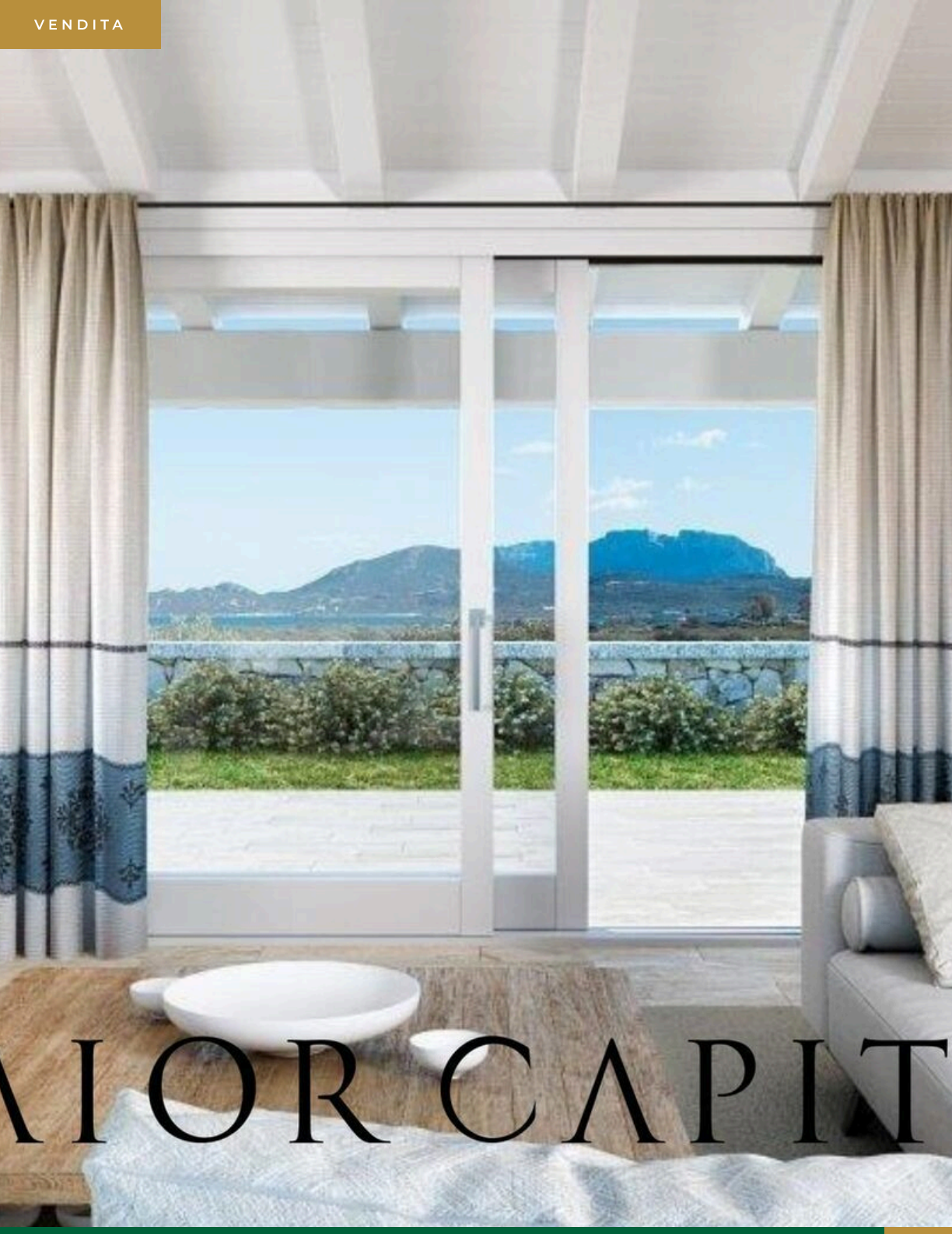




MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

OLBIA - TEMPIO — SARDEGNA

Olbia | Le Saline | Esclusive ville indipendenti di nuova costruzione

€ 750.000

PREZZO

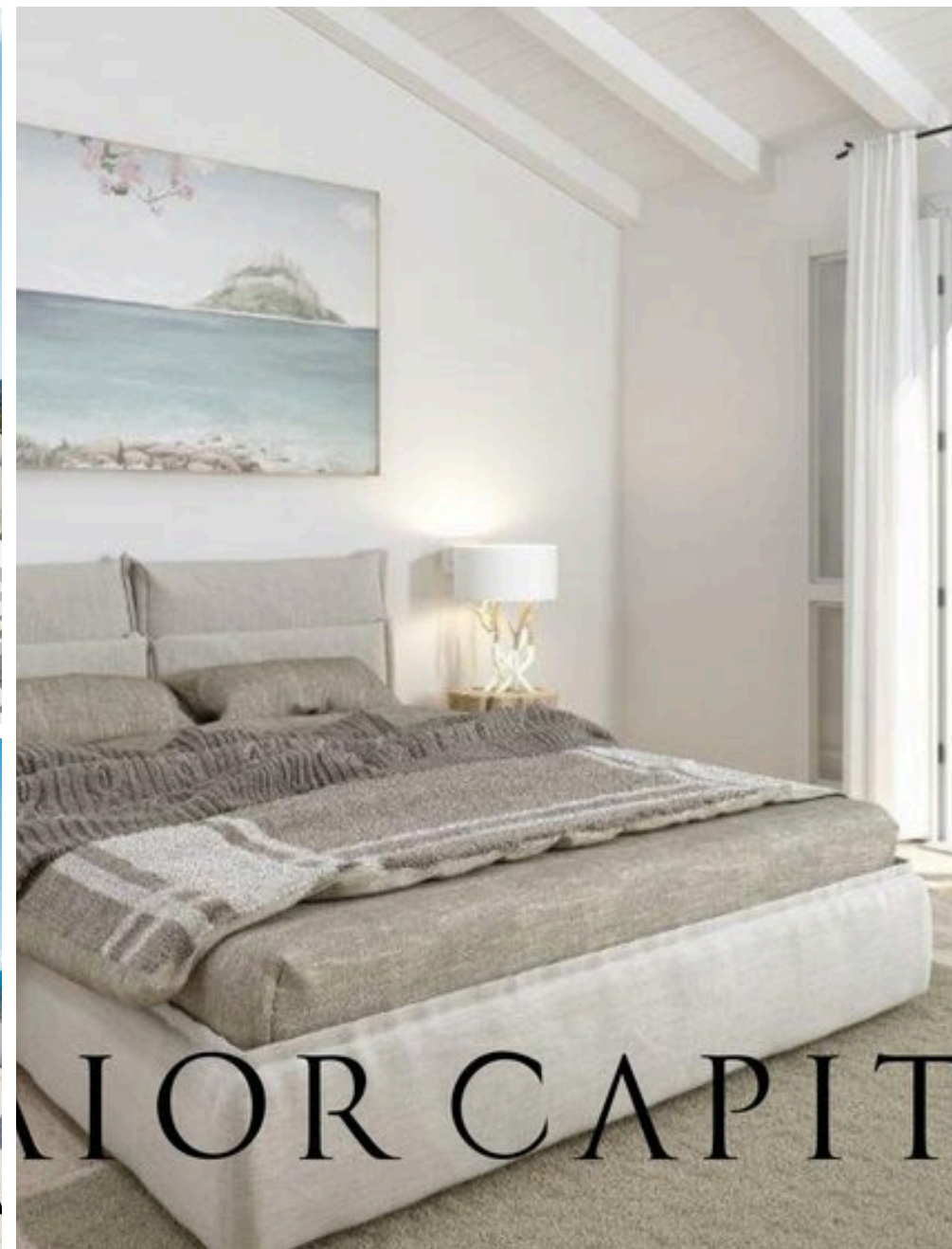
219 m²

METRI QUADRI

4

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Olbia | Le Saline | Esclusive ville indipendenti di nuova costruzione

Nel cuore di una delle zone più prestigiose e ambite del nord-est Sardegna, a pochi minuti dal centro di Olbia, dal borgo di Murta Maria, dal porto e dall'aeroporto internazionale, nasce un elegante complesso residenziale composto da ville indipendenti di nuova costruzione. Queste residenze, sviluppate su un unico livello, offrono diverse configurazioni con tre camere da letto e due o tre bagni, tutte caratterizzate da ampi giardini privati che circondano la casa su quattro lati e da verande coperte, perfette per vivere gli spazi esterni in totale privacy e comfort. Alcune unità godono inoltre di una suggestiva vista mare, valorizzando ulteriormente l'esperienza abitativa. L'architettura

sostenibile caratterizza ogni villa, con l'impiego di impianti fotovoltaici e solari termici all'avanguardia, a garanzia di efficienza energetica e comfort costante. L'utilizzo di materiali locali naturali, come il granito nei muretti a secco, si integra armoniosamente con l'ambiente circostante, sottolineando l'attenzione verso il rispetto ambientale. I percorsi carrabili e pedonali, pensati in chiave ecologica, completano la qualità progettuale. La posizione strategica consente un rapido accesso alle spiagge più rinomate della costa nord-orientale, tra cui Le Saline, Porto Istana e Capo Ceraso, mete ideali per chi ama il mare e gli sport acquatici come il kite e il windsurf....

 **219 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 750.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 GIARDINO

 NUOVA COSTRUZIONE

 PARCHEGGIO PER BARCHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari