

**Maior Capital srl**

AGENZIA — BUDONI

OLBIA - TEMPIO — SARDEGNA

Ville esclusive a  
Le Saline con vista  
mare e possibilità di  
posto barca privato

**€ 1.200.000**

PREZZO

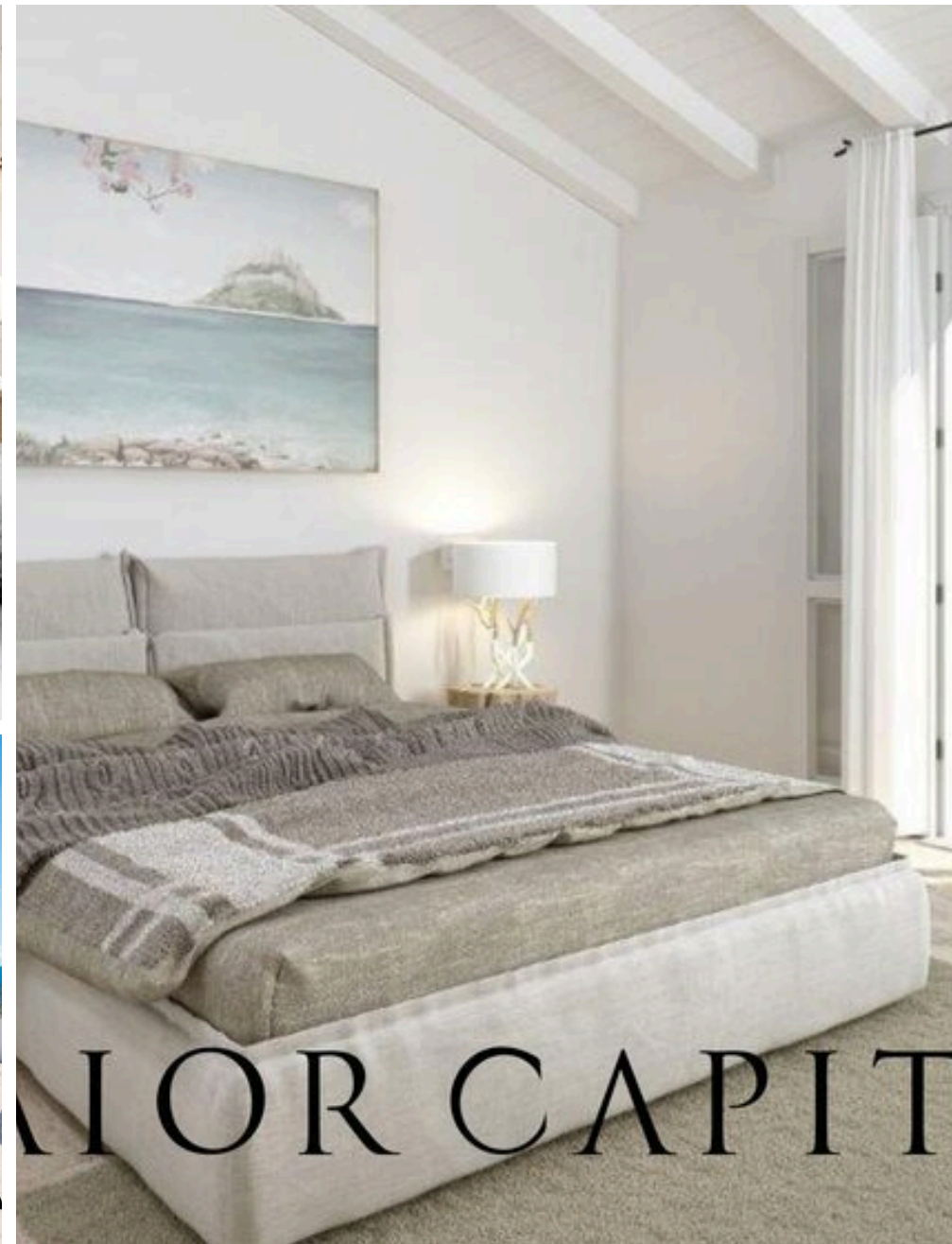
**344 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**0**

STANZE

**MAIOR CAPITAL**





## DESCRIZIONE

# Ville esclusive a Le Saline con vista mare e possibilità di posto barca privato

A pochi minuti dalle iconiche destinazioni della Costa Smeralda™, nel cuore del Nord Sardegna, sorge un raffinato complesso residenziale composto da 37 ville indipendenti. Situate a Le Saline, queste residenze vantano una posizione strategica, a breve distanza dall'aeroporto e dal porto di Olbia, che coniuga privacy assoluta e una natura incontaminata. Architettura e natura in perfetta armonia Le ville sono progettate su un unico livello e si integrano al paesaggio grazie all'impiego di materiali locali di pregio, come il granito giallo San Giacomo. Percorsi pedonali separati assicurano tranquillità e riservatezza, mentre gli ampi spazi esterni invitano a vivere in sintonia

con l'ambiente circostante. Sostenibilità e tecnologia avanzata Ogni villa è dotata di impianti fotovoltaici e solari integrati, pensati per garantire autonomia energetica e consumi ridotti. L'attenzione all'ambiente si riflette anche nella scelta di materiali eco-compatibili, per un isolamento termico e acustico ottimale e un comfort abitativo superiore. Vivere il mare in prima persona Le Saline è la meta ideale per gli amanti del mare: spiagge ampie, acque cristalline e venti perfetti per windsurf e kitesurf. Per chi desidera, è possibile acquistare un posto barca riservato con posto auto annesso, ubicati su un pontile privato, al prezzo di € 35.000,00....

 **344 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **€ 1.200.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



INDIRIZZO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**