



Luxury Home

LUXURY HOME

AGENZIA — MILANO

MILANO — LOMBARDIA

PRESTIGIOSO IMMOBILE DI 345 MQ NEL PIENO CENTRO STORICO

€ 3.150.000

PREZZO

350 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

PRESTIGIOSO IMMOBILE DI 345 MQ NEL PIENO CENTRO STORICO

Vendiamo IN ESCLUSIVA a pochi passi dal Duomo di Milano, nel cuore pulsante della città, un prestigioso ufficio di 345 mq trasformabile in abitazione situato al secondo piano di un elegante stabile signorile con ascensore e servizio di portineria per intera giornata. Composizione attuale: ampia sala riunioni, vari uffici direzionali, cucina abitabile, tre bagni. Le caratteristiche e la distribuzione degli spazi rendono l'immobile particolarmente versatile: - Perfetto come sede di rappresentanza o ufficio di alto profilo - Ideale per essere convertito in una prestigiosa residenza privata - Adatto alla creazione di più unità abitative, perfette per attività di ospitalità o locazione di breve periodo L'immobile gode di una doppia esposizione, risultando estremamente luminoso grazie alle ampie porte finestre e ai 5 balconcini che si affacciano sia sulla tranquilla corte interna sia verso

via dell'Unione/ Piazza Missori, offrendo scorci suggestivi e un'atmosfera raffinata. Nonostante la centralità, l'ambiente è silenzioso e riservato. L'immobile vanta soffitti alti 340 cm, che conferiscono ampiezza e luminosità agli ambienti. La posizione è veramente strategica: in pieno centro storico, tra Piazza Duomo e Piazza Missori, a pochi metri dalle fermate della metropolitana MM1 (Duomo), MM3 (Duomo e Missori) e dei tram n. 16,24, 12, vicinissimo a Corso Vittorio Emanuele II, una delle principali vie dello shopping milanese, facilmente raggiungibile anche da via Torino e via Larga con vari ristoranti rinomati, boutique di lusso, hotel, uffici bancari, sedi di multinazionali e servizi di prima necessità nelle immediate vicinanze. Una soluzione unica per chi desidera vivere o lavorare nel pieno centro di Milano, in una delle zone più richieste e rappresentative della città.

 **350 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 3.150.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



Luxury Home

LUXURY HOME

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0291669813



EMAIL

olga@grandmilanostudio.com



INDIRIZZO

via Falcone 7, Milano, MI