



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENZIA — PESARO

PESARO — MARCHE

Attico a due passi dalla spiaggia e dal Centro Storico

€ 750.000

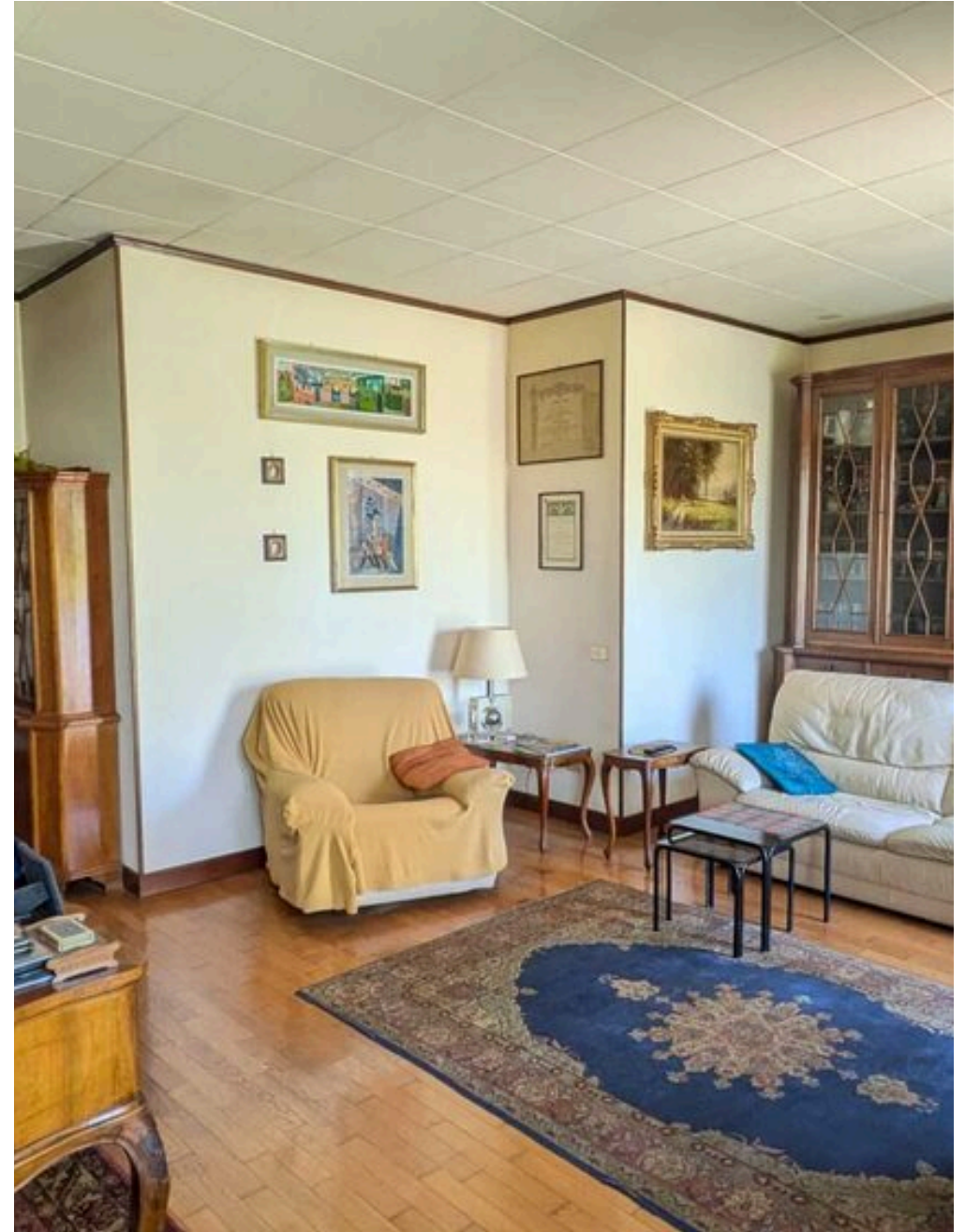
PREZZO

200 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Attico a due passi dalla spiaggia e dal Centro Storico

In una delle zone più ambite e raffinate di Pesaro, città della musica, della sostenibilità urbana con la sua innovativa Bicipolitana, e sede della celebre "Sfera Grande" di Arnaldo Pomodoro, proponiamo in vendita un attico unico nel suo genere, a pochissimi passi dal mare. L'immobile è situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina signorile e riservata, composta da sole cinque unità abitative, e gode di una spettacolare vista panoramica sul mare. L'attico, da ristrutturare, si sviluppa su un unico livello con spazi ampi e ben distribuiti: ingresso, grande salone con accesso al terrazzo vista mare, cucina abitabile con

sala da pranzo, tre camere da letto (di cui due matrimoniali), due bagni finestrati, lavanderia e ripostiglio. Tutti gli ambienti si affacciano su un ampio balcone perimetrale che abbraccia l'intero appartamento, offrendo luminosità naturale tutto il giorno e una fluida connessione con l'esterno. Completano la proprietà un garage, un posto auto scoperto e una cantina. Una soluzione ideale per chi cerca il massimo del comfort, della tranquillità e della qualità della vita, in una posizione che unisce bellezza paesaggistica, vivacità culturale e servizi di alto livello. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, contattateci in agenzia!

 **200 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 750.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
0721416974

 EMAIL
info@bicasa.net

 INDIRIZZO
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU