



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Villas modernas y exclusivas en Budoni, a pocos pasos del mar - Località Pedra e Cupa

€ 650.000

PRECIO

133 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL




DESCRIPCIÓN


Villas modernas y exclusivas en Budoni, a pocos pasos del mar - Località Pedra e Cupa

En el corazón de Budoni, en el renombrado complejo turístico de Pedra e Cupa, ofrecemos a la venta exclusivas villas de nueva construcción, perfectas para quienes buscan un hogar de prestigio en Cerdeña, a poca distancia de la playa. Estas propiedades representan la combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort de vida y belleza natural. Las villas están situadas en una tranquila zona residencial rodeada de vegetación, a sólo 10 minutos a pie de la playa de Budoni, famosa por su arena blanca y su mar cristalino. El entorno, rico en maquis mediterráneo, garantiza relajación y privacidad, al tiempo que se encuentra cerca del centro y de los principales servicios. Cada villa se desarrolla en dos niveles, con líneas arquitectónicas modernas que se integran armoniosamente en el paisaje. Los espacios interiores son amplios y luminosos, diseñados para ofrecer un alto nivel de

confort. Tipo de distribución interna Planta baja: Gran porche cubierto, perfecto para comer al aire libre. Amplio salón diáfano con zona de comedor. Cocina independiente. Un dormitorio. Cuarto de baño de servicio. Primera planta: Dos dormitorios dobles, ambos con cuarto de baño en suite. Doble terraza con vistas al campo. Confort y equipamiento de alto nivel: Predisposición para bombas de calor y sistema fotovoltaico. Sistema solar térmico para agua caliente sanitaria. Reserva de agua de 4000 litros. Jardín privado con sistema de riego automático. Doble plaza de aparcamiento y cuarto técnico. Posibilidad de construir una piscina privada de 20 metros cuadrados (40.000 euros) y un jacuzzi. Precios y personalizaciones Precios a partir de 527.000 euros, variables según tamaño y exposición. Extras opcionales: Piscina privada (40.000 euros)...

 **133 m²**
SUPERFICIE

 **0**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 650.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



CLASE A



JARDÍN



NUEVA
CONSTRUCCIÓN



TECNOLOGÍA
AVANZADA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari