



Casa tua, da casa tua.

Aladin Real Estate sas

AGENZIA — RAVENNA

RUSSI — EMILIA-ROMAGNA

STUPENDA VILLA CON GIARDINO, COMODA PER TUTTI I SERVIZI

€ 800.000

PREZZO

894 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

STUPENDA VILLA CON GIARDINO, COMODA PER TUTTI I SERVIZI

Splendida villa indipendente su due piani, situata in una zona tranquilla di Russi ma vicina alla città, perfetta per chi cerca un'oasi di pace senza rinunciare alla comodità dei servizi urbani. Circondata da un ampio giardino piantumato di circa 5000 mq, la proprietà offre spazi esterni ideali per il relax e l'intrattenimento all'aperto. Gli interni sono ampi e ben distribuiti, garantendo comfort e funzionalità in ogni ambiente. La villa è dotata di riscaldamento autonomo a pavimento, radiatori e un termo camino a pellet, assicurando un clima ideale in ogni stagione. Gli infissi in legno con vetrocamera garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. Le eccellenti finiture e la presenza di una parabola satellitare e di un camino aggiungono un tocco di classe e modernità. INTERNO: al piano terra: ingresso, ampia cucina

con camino e zona pranzo, soggiorno, studio, disimpegno, ripostiglio, cantina e bagno; al piano primo: cinque camere da letto, disimpegno, due bagni e ripostiglio. ESTERNO: ampio giardino piantumato, ricovero attrezzi, magazzino, ricovero mezzi agricoli e ripostiglio. LA ZONA: Russi, zona tranquilla, vicinissima alla città. QUATTRO BUONI MOTIVI PER SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE: 1) Spazi interni molto ampi e ben distribuiti. 2) Zona tranquilla, vicina alla città. 3) Giardino di circa 5000 mq. 4) Ottime finiture. Aladin Real Estate vi mette inoltre a disposizione un consulente mutui – iscritto ad uno degli Albi tenuti presso la Banca d'Italia – che vi illustrerà in modo gratuito le migliori soluzioni finanziarie per l'acquisto del vostro immobile. Aladin Real Estate. "Casa tua, da casa tua".

 **894 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 800.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE




ALADIN
REAL ESTATE
Casa tua, da casa tua.
Aladin Real Estate sas

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
0544200184



EMAIL
irene@aladinre.com



INDIRIZZO
Via Ravennana, 96, Ravenna, Ravenna