



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

OSTUNI — PUGLIA

La casa perfetta in
valle d'Itria: trullo
storico e progetto per
la tua casa da sogno

€ 790.000

PREZZO

126 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

La casa perfetta in valle d'Itria: trullo storico e progetto per la tua casa da sogno

Scopri questo magnifico trullo immerso nella natura, situato in una delle zone più panoramiche e turistiche della regione. Con quasi 1 ettaro di terreno privato, questo immobile offre un'ottima privacy e una vista mozzafiato. La concessione edilizia è già stata ottenuta e i lavori inizieranno a breve, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'ampio soggiorno open space di 24 mq è perfetto per momenti di convivialità, mentre le tre camere da letto spaziose garantiscono comfort e tranquillità. I due bagni finestrati e il ripostiglio aggiungono praticità alla distribuzione degli spazi. La

piscina privata nel giardino è l'ideale per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. Realizzato con tecnologie sofisticate e finiture di pregio, questo trullo rappresenta una nuova costruzione mai abitata prima, con un capitolato personalizzabile. Inoltre, l'impianto solare termico e il fotovoltaico sul terrazzo assicurano un'ottima efficienza energetica. Con accesso adattato a persone con mobilità ridotta e un riscaldamento elettrico a pompa di calore, ogni dettaglio è stato pensato per il massimo comfort. Non perdere l'opportunità di vivere in un luogo da sogno, dove natura e modernità si incontrano.

| | |
|---|--|
|  | 126 m² SUPERFICIE |
|  | 4 STANZE |
|  | 2 BAGNI |
|  | € 790.000 PREZZO |

CARATTERISTICHE



FINITURE
DI LUSO



PISCINA



POSIZIONE
ESCLUSIVA



TECNOLOGIA
AVANZATA



VISTA
PANORAMICA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



INDIRIZZO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari