



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Arzachena | Loc. Surrau
| Villa con dependencia
rodeada de naturaleza,
rica en privacidad

€ 790.000

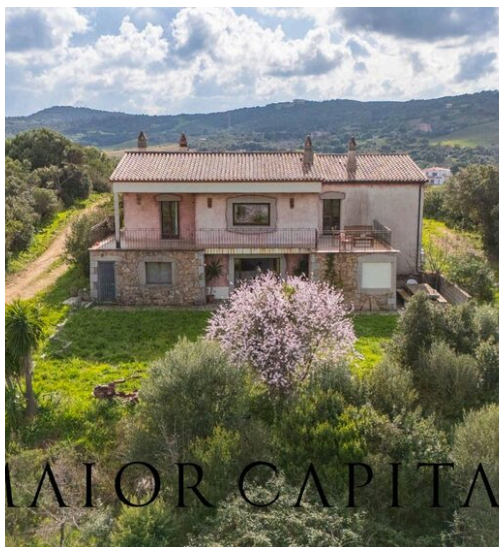
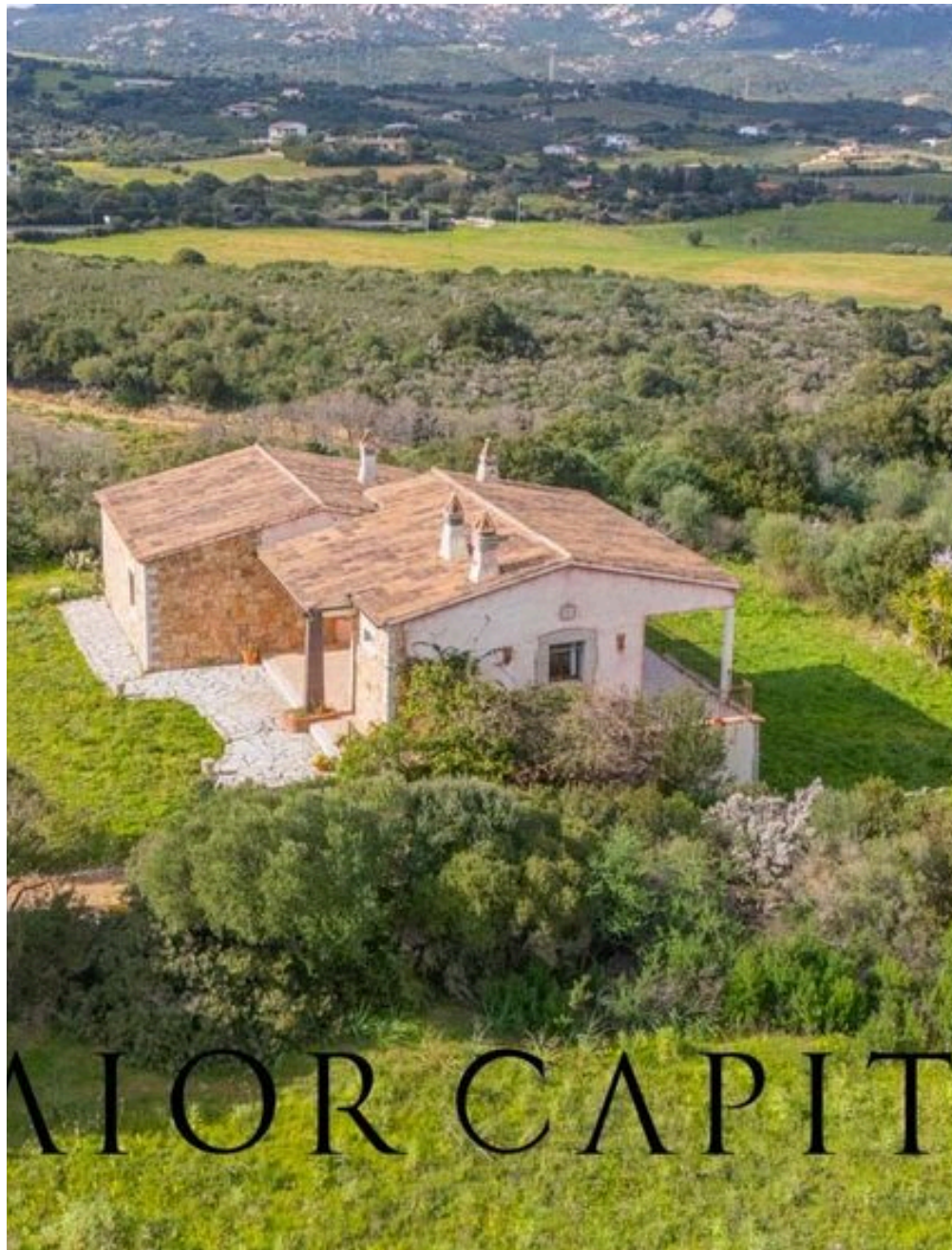
PRECIO

400 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Arzachena | Loc. Surrau | Villa con dependencia rodeada de naturaleza, rica en privacidad

En el corazón de Gallura, inmersa en un oasis de paz y naturaleza, esta exclusiva propiedad se encuentra en la localidad de Surrau, entre Arzachena y Palau, y se extiende sobre 2 hectáreas de terreno privado, ofreciendo absoluta privacidad y una encantadora vista de las colinas circundantes. La ubicación es estratégica: a sólo 10 km de Arzachena, Palau y Cannigione, con sus playas y el puerto deportivo, y cerca de la renombrada Costa Smeralda™, con centros turísticos como Baja Sardinia y Porto Cervo a poca distancia. Además, los transbordadores desde Palau proporcionan un cómodo acceso al archipiélago de La Maddalena. La villa principal, en dos niveles, da la bienvenida a los huéspedes con interiores de encanto elegante y clásico,

diseñados para aquellos que aprecian la elegancia atemporal. Los amplios y luminosos espacios albergan dos refinados salones, ideales para momentos de convivencia y relax, así como tres dormitorios y tres cuartos de baño, distribuidos entre la planta superior y la inferior. Adyacente a la villa, el anexo independiente garantiza la máxima privacidad y está dotado de dos dormitorios, un cuarto de baño y todas las comodidades necesarias para ser completamente autónomo. El valor añadido de esta propiedad son sus espacios exteriores inmersos en la naturaleza: tanto la villa como la dependencia cuentan con amplias terrazas panorámicas, perfectas para admirar el paisaje circundante y vivir la serenidad de la campiña de Gallura...

 **400 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 790.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



INDEPENDIENTE
MÁS DE 3
HABITACIONES



TERRENO



VISTAS AL
MAR



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari