



ENGEL & VÖLKERS

E&V

Engel & Völkers

AGENZIA — ALASSIO

ALASSIO — LIGURIA

Villa moderna con vista panoramica

€ 1.050.000

PREZZO

195 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Villa moderna con vista panoramica

La villa, situata sulle suggestive colline di Alassio, gode di una vista panoramica sul mare e di un'aridogliosa vegetazione circostante. La casa si sviluppa su più livelli, caratterizzata da un'architettura essenziale e contemporanea, con ampie vetrate che permettono alla luce naturale di penetrare in ogni angolo della casa, creando un ambiente luminoso e accogliente. L'ascensore di design collega i vari piani della villa, inclusa la terrazza panoramica sul tetto, dove è possibile parcheggiare comodamente. Da qui, l'ascensore ci conduce al piano principale, dove, varcando la soglia, si accede a una spaziosa e luminosa zona living. L'ambiente è raffinato, con un'ampia area soggiorno che si affaccia direttamente su un terrazzo, attraverso vetrate scorrevoli a tutta altezza, offrendo una vista ininterrotta sul paesaggio circostante. La cucina, è progettata per essere dotata di elettrodomestici e rimanere leggermente separata dalla zona living, garantendo discrezione e un'atmosfera più intima per la preparazione

dei pasti. Un corridoio conduce alla zona notte, dove si trovano tre ampie camere da letto, ognuna attentamente progettata per garantire il massimo comfort e la privacy. I due bagni, con rivestimenti moderni, sono completi di ogni comfort, mentre un comodo spazio lavanderia aggiunge praticità all'organizzazione della casa. Al piano inferiore, il giardino privato circonda la villa con palme e fasce terrazzate che seguono il naturale andamento del terreno. In questa oasi di tranquillità, un'area relax si apre su un elegante patio attrezzato con una cucina esterna, perfetta per cene estive e momenti conviviali. Vi è inoltre la predisposizione per l'installazione di una jacuzzi, rendendo questo spazio ancora più esclusivo. La vista mozzafiato che spazia dalle colline al mare contribuisce a creare un'atmosfera di assoluta tranquillità e riservatezza. La casa unisce eleganza e comfort in una posizione privilegiata, per chi cerca una soluzione privilegiata immersa nella bellezza naturale della Riviera Ligure.

 **195 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 1.050.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



E&V

Engel & Völkers

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



INDIRIZZO

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona