

THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGENZIA — ROMA

GALATINA — PUGLIA

Palazzo Storico ristrutturato con spa e terrazze panoramiche

€ 1.500.000

PREZZO

745 m²

METRI QUADRI

10

STANZE



DESCRIZIONE

Palazzo Storico ristrutturato con spa e terrazze panoramiche

Nel cuore del centro storico di Galatina, si erge un magnifico palazzetto cielo-terra del XVII secolo, un autentico gioiello architettonico. Un Connubio di Storia e Modernità Recentemente ristrutturato con materiali di pregio nel rispetto della sua storicità, questo palazzo combina perfettamente tradizione e innovazione. Con una superficie di circa 750 mq, è classificato in classe energetica A4 e dotato di pannelli solari, testimoniando un impegno per la sostenibilità. Eleganza e Relax Esclusivo Attraverso un affascinante portale d'ingresso, si accede a un incantevole cortile che introduce alle meraviglie dell'edificio. Al piano terra, un'esclusiva spa in grotta con piscina idromassaggio offre un'oasi di assoluto relax, affiancata da un'area studio funzionale. L'ingresso principale, con le sue scale storiche, conduce al primo piano. Residenza Padronale e Turistica di Lusso Primo Piano: Appartamento Privato Al primo piano, un appartamento residenziale privato di 300 mq accoglie con un sontuoso salone, una raffinata sala da pranzo,

uno studio, tre eleganti camere da letto e tre bagni, oltre a una moderna cucina e due terrazzi. I suggestivi soffitti a volta in pietra leccese, originali dell'epoca di costruzione, conferiscono un tocco di maestosità. Secondo Piano: Residenza Turistica Salendo al secondo piano, si trova una residenza turistica di lusso, finemente arredata e curata in ogni dettaglio. Il salone e la sala da pranzo si aprono su una splendida terrazza tra i tetti di Galatina. La moderna cucina è dotata di elettrodomestici all'avanguardia. Le quattro camere da letto, tutte con bagno en suite, garantiscono il massimo comfort e lusso. Terrazze con Vista Mozzafiato Le terrazze multilivello dell'ultimo piano regalano una vista panoramica mozzafiato sul centro storico di Galatina, creando un'atmosfera suggestiva ed esclusiva. Qui, sembra di toccare il cielo, immersi in un'ambientazione che emoziona e incanta. Questo palazzetto rappresenta la perfetta fusione tra lusso, eleganza e storia, offrendo un'esperienza abitativa unica nel cuore del Salento...

 **745 m²**
SUPERFICIE

 **10**
STANZE

 **8**
BAGNI

 **€ 1.500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



EDIFICIO
STORICO



RISTRUTTURATO



TERRAZZA



VASCA
IDROMASSAGGIO



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL
The RE/MAX Collection
Crystal

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

06 92594801



EMAIL

crystal@remax.it



INDIRIZZO

via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma