



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

# Sardaigne - Olbia | Via Copenhagen | Nouveaux penthouses exclusifs

€ 1.120.000

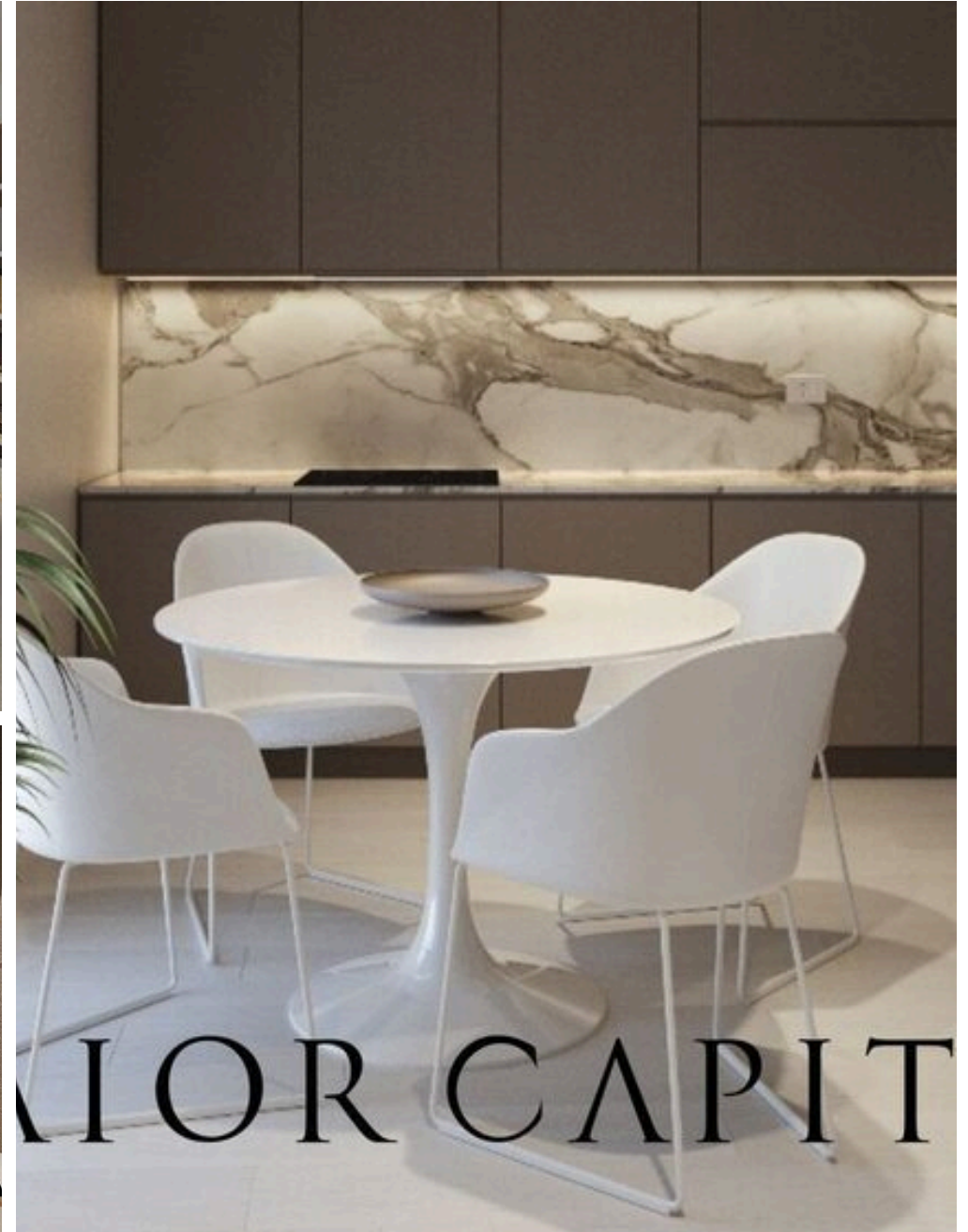
PRIX

290 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Sardaigne - Olbia | Via Copenhagen | Nouveaux penthouses exclusifs


Au sein d'un complexe résidentiel moderne et élégant en construction à Olbia, dans la rue Copenhagen, nous proposons à la vente deux solutions nouvellement construites avec vue panoramique, équipées de tout le confort. L'emplacement stratégique, à quelques pas de la célèbre Viale Aldo Moro, offre une variété de magasins, de restaurants, d'écoles et de services essentiels, ce qui rend ces solutions idéales pour les familles et les jeunes à la recherche d'une propriété dans la ville animée d'Olbia. Ces penthouses, situés au deuxième étage et dotés d'une spacieuse loggia et d'une terrasse panoramique, disposent de pièces spacieuses et lumineuses dans lesquelles la lumière naturelle inonde chaque coin, créant une atmosphère aérée et accueillante. L'intégration de jardins sur le toit et d'espaces verts contribue à un environnement relaxant et réservé, offrant un espace extérieur agréable pour profiter du climat doux de la Sardaigne. Le projet est équipé des technologies et des installations les plus avancées, orientées vers un mode de vie durable et respectueux de l'environnement.

En outre, la sécurité des résidents est garantie par des systèmes de vidéosurveillance et l'éclairage des zones communes. Olbia est le choix idéal pour ceux qui veulent changer de vie et s'installer dans notre "île heureuse", où les plages enchantées, les clubs branchés et les services de qualité sont disponibles tout au long de l'année. Nous avons deux solutions disponibles, avec la composition typique suivante : Spacieux salon avec salle à manger et accès à une grande véranda Cuisine habitable Chambre principale avec dressing et salle de bain en-suite Trois chambres doubles Trois salles de bain Buanderie Terrasse solarium reliée par un escalier en colimaçon Caractéristiques : Grande véranda Terrasse solarium Chauffage au sol Climatisation Ascenseur Possibilité d'acheter un garage Possibilité d'acheter une cave 7 raisons d'acheter ces penthouses exclusifs #1 Emplacement exclusif et stratégique #2 Élégant et moderne #3 Nouvelle construction durable #4 Finitions soignées #5 Accès facile à tous les services #6 5 minutes du centre historique...

 **290 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **0**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 1.120.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



GARAGE  
FERME



CLASSE A



FINITIONS  
LUXUEUSES



NOUVELLE  
CONSTRUCTION



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



ADRESSE  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**