



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

# Cerdeña - Olbia | Via Copenhagen | Exclusivos áticos nuevos

€ 1.120.000

PRECIO

290 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Cerdeña - Olbia | Via Copenhagen | Exclusivos áticos nuevos

Dentro de un moderno y elegante complejo residencial en construcción en Olbia, en via Copenhagen, ofrecemos a la venta dos soluciones de nueva construcción con vistas panorámicas, equipadas con todas las comodidades. La ubicación estratégica, a pocos pasos del conocido Viale Aldo Moro, ofrece una gran variedad de tiendas, restaurantes, escuelas y servicios esenciales, por lo que estas soluciones son ideales para familias y jóvenes que buscan una propiedad en la animada ciudad de Olbia. Estos áticos, situados en la segunda planta y dotados de una amplia loggia y una terraza panorámica, cuentan con espacios amplios y luminosos en los que la luz natural inunda todos los rincones, creando un ambiente aireado y acogedor. La integración de jardines en la azotea y zonas verdes contribuye a crear un ambiente relajado y reservado, ofreciendo un agradable espacio al aire libre en el que disfrutar del suave clima de Cerdeña. El proyecto está equipado con las tecnologías e instalaciones más avanzadas orientadas a una vida sostenible y respetuosa con el medio ambiente. Además, la seguridad

de los residentes está garantizada por sistemas de videovigilancia e iluminación en las zonas comunes. Olbia es la elección perfecta para aquellos que desean un cambio de vida y quieren establecerse en nuestra "Isla Feliz", donde playas encantadoras, clubes de moda y servicios de calidad están disponibles durante todo el año. Tenemos dos soluciones disponibles, con la siguiente composición típica: Amplio salón con comedor y acceso a una gran veranda Cocina habitable Dormitorio principal con vestidor y baño en-suite Tres dormitorios dobles Tres baños Lavadero Terraza solarium conectada por escalera de caracol Características: Gran veranda Terraza solarium Calefacción por suelo radiante Aire acondicionado Ascensor Posibilidad de comprar garaje Posibilidad de comprar bodega 7 razones para comprar estos exclusivos áticos #1 Ubicación exclusiva y estratégica #2 Elegante y moderno #3 Nueva construcción sostenible #4 Finos acabados #5 Fácil acceso a todos los servicios #6 A 5 minutos del centro histórico de Olbia #7 A 10 minutos del puerto y...

 **290 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 1.120.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



COCHE  
CAJA



CLASE A



ACABADOS  
DE LUJO



NUEVA  
CONSTRUCCIÓN



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



DIRECCIÓN  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**