



**ABDEVO IMMOBILIARE SRLS**

AGENZIA — PIETRASANTA

LIVORNO — TOSCANA

# TOSCANA VILLA PRESTIGIOSA A DUE PASSI DAL MARE

**€ 1.900.000**

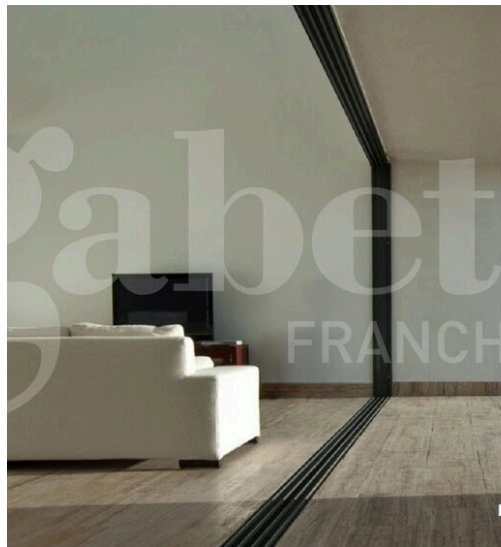
PREZZO

**300 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**4**

STANZE



## DESCRIZIONE

# TOSCANA VILLA PRESTIGIOSA A DUE PASSI DAL MARE

Nel quartiere più esclusivo della città, a un minuto dal mare, a 5 minuti dal porto di Livorno per le principali destinazioni turistiche (Corsica Sardegna, Arcipelago Toscano..) a 15 minuti dall'aeroporto di Pisa e 50 minuti da Firenze, proponiamo villa di prossima costruzione con allestimenti in stile moderno luminoso e confortevole di classe energetica A+++. Facilmente raggiungibile anche la Versilia.. a 40 minuti da Viareggio e a 45 minuti da Forte dei Marmi Il progetto prevede

 **300 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **2**  
BAGNI

la realizzazione di un'unità libera su 4 lati di circa 300 mq disposti su due livelli, comprese le pertinenze (come garage e/o annessi) il tutto immerso in un giardino ampio ed esclusivo. Il progetto che non è definitivo, quindi offre la possibilità di essere personalizzato in base alle esigenze, con l'aiuto di un team di interior designer a completa disposizione. Non lasciarti sfuggire l'occasione di dare sfogo alla creatività e trasformare il tuo sogno in realtà.

 **4**  
STANZE

 **€ 1.900.000**  
PREZZO



ABDEVO IMMOBILIARE SRLS

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**+393345988061**

 EMAIL  
**livorno@gabetti.it**

 INDIRIZZO  
**Via Giosuè Carducci n. 251, Pietrasanta, Lucca**