

SARZANA — LIGURIA

# MERAVIGLIOSA VILLA D'EPOCA SARZANA CENTRO

€ 960.000

PREZZO

360 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# MERAVIGLIOSA VILLA D'EPOCA SARZANA CENTRO

IP3777 - Sarzana - Villa d'epoca situata a 900 metri dal centro di Sarzana, si tratta di una ex casa colonica finemente ristrutturata; la villa è disposta su due livelli per un totale di mq. 358 oltre a dependance di mq. 40. La villa è così suddivisa: al piano terra entrata su salone doppio, studio, sala da pranzo, cucina, camera da letto con due bagni di cui uno con doccia e un altro con vasca da bagno. Al secondo

piano entrata su salone doppio, 3 camere e due bagni. La dependance è invece composta da salotto con angolo cottura, camera e bagno. Circonda la villa un parco privato di circa 2500 metri piantumato con impianto di irrigazione e la possibilità di realizzare una piscina di mq. 80. Oggetto unico sul mercato Possibilità di vendita frazionata in due unità immobiliari. Ulteriori informazioni presso i nostri uffici

 **360 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **5**  
BAGNI

 **€ 960.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 ARREDAMENTO  
DI LUSO

 CONFORTEVOLE  
PER I  
SERVIZI

 DIPENDENTE

 OPPORTUNITÀ



**PRISMA**  
immobiliare  
Immobiliare Prisma

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**0187256425**



EMAIL  
**info@prisma-immobiliare.it**



INDIRIZZO  
**VIALE GARIBALDI 33, LA SPEZIA, La Spezia**