



Luxury Home

LUXURY HOME

AGENZIA — MILANO

MILANO — LOMBARDIA

PLURILOCALE 144 MQ CON BALCONE E VISTA MADONNINA

€ 1.050.000

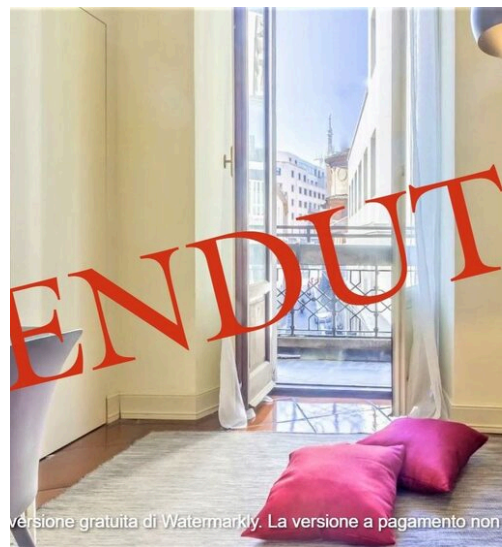
PREZZO

144 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

PLURILOCALE 144 MQ CON BALCONE E VISTA MADONNINA

Centro Storico - DUOMO / MISSORI In Stabile Storico del 1863 con accesso attraverso il cortile interno, dove ha sede una Galleria d'Arte Contemporanea, proponiamo in vendita con incarico in esclusiva un immobile di assoluto pregio e charme con vista sulla Chiesa di Santa Maria presso San Satiro e sulle guglie del Duomo. Ampio e luminoso appartamento di 144 mq sito al secondo piano, così composto: spazioso e sfruttabile ingresso che conduce ad un doppio soggiorno con zona pranzo e con un balcone che corre lungo tutta la facciata, cucina abitabile, 3 camere da letto (di cui 2 matrimoniali) e 2 servizi. Lo spazio interno è perfettamente organizzato, confortevole e funzionale, può accogliere i nuovi proprietari senza necessità di effettuare interventi. Allo stesso tempo è uno spazio che si presta ad eventuali modifiche per rispondere alle esigenze di ogni singolo acquirente, anche grazie al doppio ingresso di cui è dotato che consentirebbe di creare 2 unità indipendenti (alcune soluzioni pubblicate, altre disponibili in agenzia). Le altezze

interne importanti (3,20 mt.), le ampie porte finestre e la doppia esposizione, lo rendono particolarmente luminoso. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, finestre in legno con doppi vetri, videocitofono, un vano/ripostiglio in quota portante, a partire dalla camera matrimoniale, cassaforte. È servito da ascensore a partire dal primo piano. Protetto dalle spesse murature, l'appartamento è silenzioso e riservato ma particolarmente "energetico" vista l'ubicazione, risulta quindi ideale per chi vuole vivere Milano, in un contesto residenziale e vivace, dai forti connotati storici. La posizione centrale è ideale per raggiungere le principali sedi universitarie di Milano, così come le principali business location. Situato nella zona più antica di Milano, fulcro della città romana, la via di questa dimora corrisponde al Decumano Maximo dell'antica Mediolanum, la strada più importante delle antiche città romane. Il quartiere, sebbene in pieno centro è a prevalenza residenziale, tranquillo e riservato, nel cuore pulsante della città....

 **144 m²**
SUPERFICIE

 **2**
BAGNI

 **4**
STANZE

 **€ 1.050.000**
PREZZO



 LUXURY HOME

LUXURY HOME

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0291669813



EMAIL

olga@grandmilanostudio.com



INDIRIZZO

via Falcone 7, Milano, MI