

MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Sardenha - San Teodoro | Loc. Capo Coda Cavallo | Encantadora vivenda com terraço e vista para o mar

€ 827.000

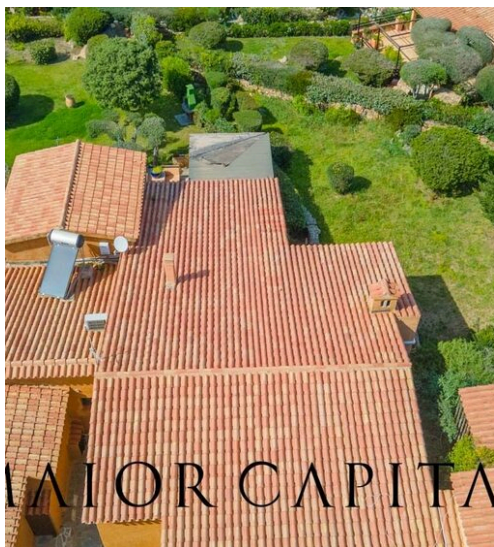
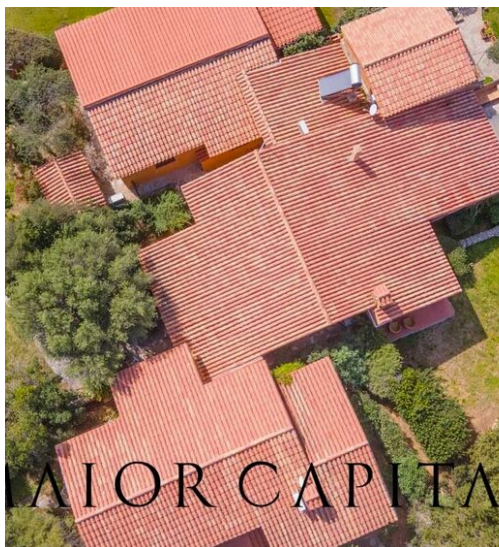
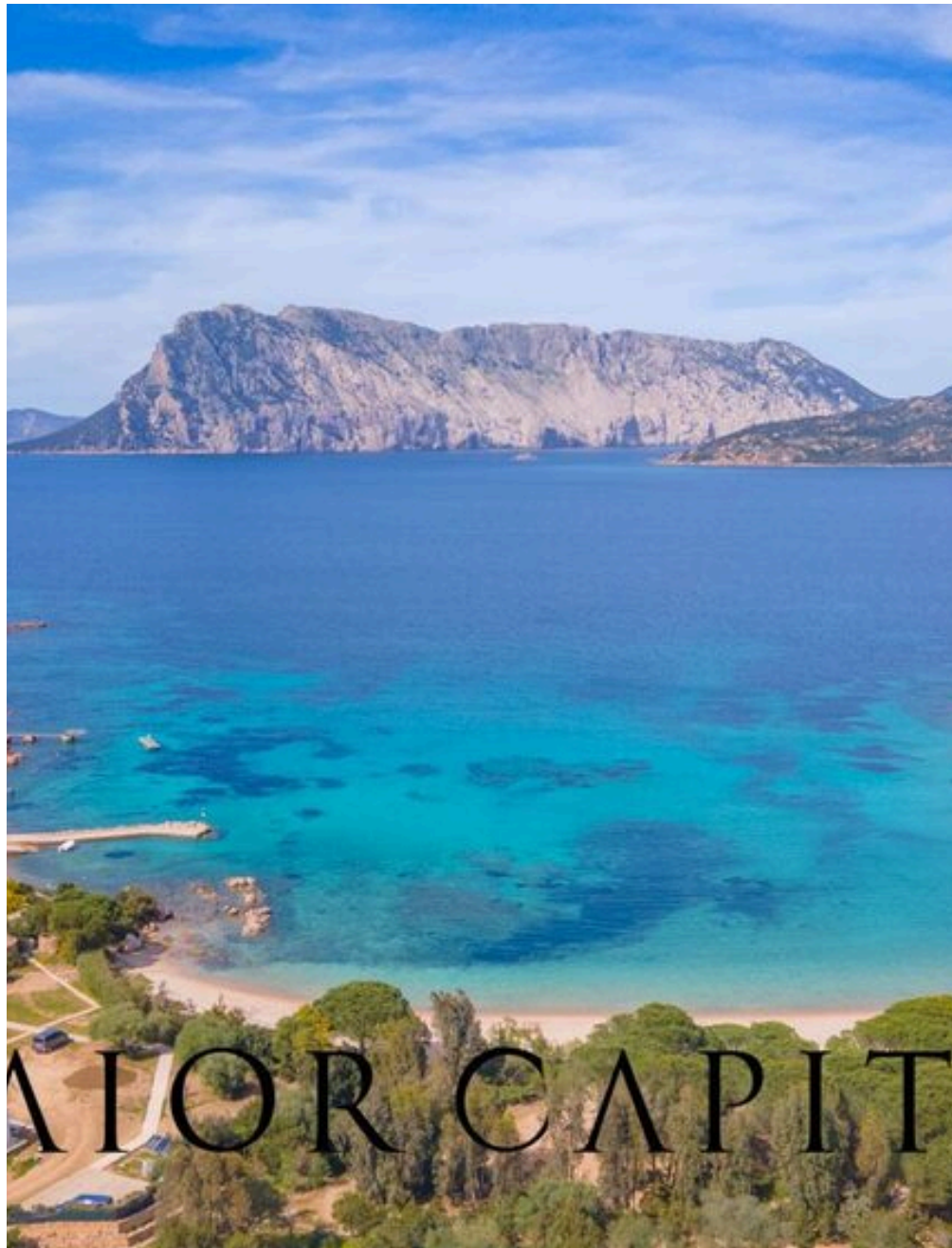
PREÇO

150 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO


Sardenha - San Teodoro | Loc. Capo Coda Cavallo | Encantadora vivenda com terraço e vista para o mar

No cenário encantador de Capo Coda Cavallo, dentro da elegante aldeia "Le Farfalle 3", colocamos à venda uma moradia com terraço e um grande jardim privado. A propriedade está num só nível, oferece espaços interiores e exteriores generosos e está rodeada por um jardim exuberante. A loggia coberta com vigas expostas é a verdadeira joia da propriedade, de onde se pode desfrutar de uma vista deslumbrante sobre a praia de "Cala Suaraccia" e as imponentes ilhas de Tavolara e Molara. No "Le Farfalle" existe um club house com campos de ténis, ténis de mesa, uma piscina e uma área de churrasco. A praia de "Cala Suaraccia", que fica apenas a 600 metros da propriedade, estende-se na parte norte do promontório de Capo Coda Cavallo, no coração da área marinha protegida. Rodeada por uma vegetação rica e abrigada do mistral, a praia é impregnada pelo perfume da aroeira e do zimbro e oferece um panorama único e evocativo. Composta da seguinte forma: Grande loggia coberta Sala Cozinha Loft Quarto principal com casa de banho privativa Quarto Casa

 **150 m²**
ÁREA

 **2**
CASAS DE BANHO

de banho Desanexação Características: Jardim frontal e traseiro Lugar de estacionamento duplo Reserva de água Caldeira Lareira Porquê comprar? #1 Contexto exclusivo e privado #2 Amplo espaço interno e externo #3 Excelente investimento #4 A poucos minutos das mais belas praias #5 A apenas 20 minutos do Porto e Aeroporto de Olbia Costa Smeralda Maior Capital é o Grupo Imobiliário de referência para a compra e venda de imóveis na Sardenha, oferecendo a mais ampla seleção de propriedades de luxo, casas de charme e natureza numa única coleção. A nossa equipa de especialistas imobiliários oferece um serviço personalizado e impecável, graças ao seu profundo conhecimento do território da Sardenha e ao seu profissionalismo comprovado. Como membro exclusivo para a Sardenha de importantes redes mundiais, como a Luxury Portfolio International, a Leading Real Estate e a Italian Network Realty, garantimos uma experiência de mediação de alto nível e a máxima satisfação para cada cliente.

 **5**
QUARTOS

 **€ 827.000**
PREÇO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari