



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

BERCHIDDA — SARDEGNA

Berchidda -
Sardinien | 82 Hektar
landwirtschaftliche
Fläche in Panoramalage
mit Stallungen und
historischen Gebäuden

€ 720.000

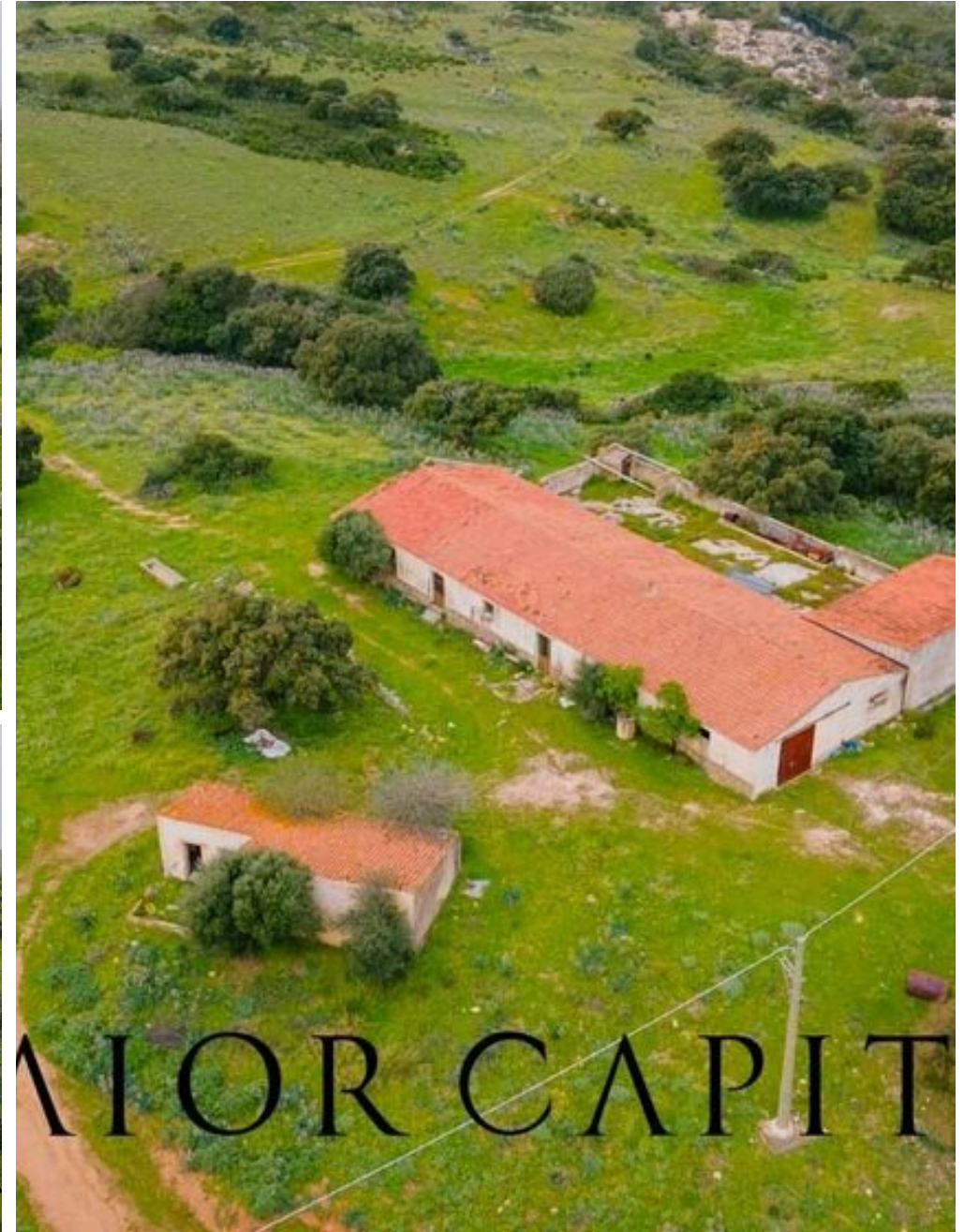
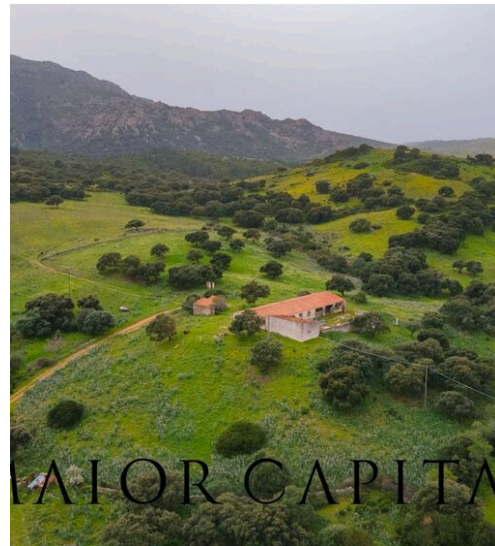
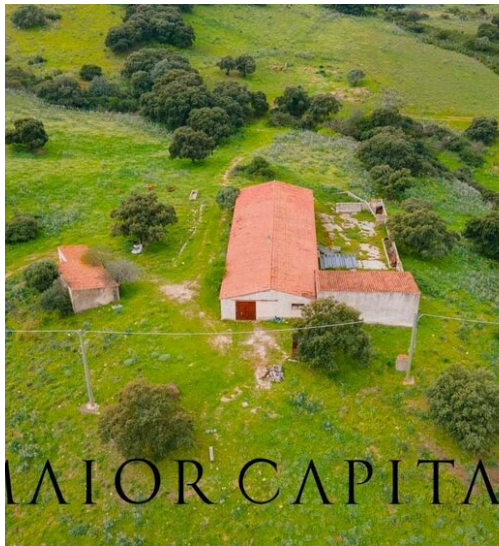
PREIS

812500 m²

QUADRATMETER

—

ZIMMER



Berchidda - Sardinien | 82 Hektar landwirtschaftliche Fläche in Panoramalage mit Stallungen und historischen Gebäuden

Im grünen Herzen des Nordostens Sardiniens, inmitten einer malerischen Hügellandschaft mit Blick auf den Monte Limbara und den Monte Acuto, bieten wir Ihnen eine einmalige Gelegenheit: 82 Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche in Berchidda. Das Grundstück ist über eine fast vollständig asphaltierte Straße zu erreichen, die eine einfache und bequeme Zufahrt ermöglicht, nur 7 km von der lebhaften Stadt Berchidda entfernt. Das von zwei Bächen umgebene Grundstück beherbergt eine 330 Quadratmeter große Scheune und mehrere Wohneinheiten, die von einem reichen historischen Erbe zeugen und darauf warten, nach einigen Renovierungsarbeiten wiederbelebt zu werden. Dieses weitläufige Grundstück ist nicht nur eine Investition, sondern ein offenes Tor zu einer Welt der Möglichkeiten, in der sich Natur, Tradition und Kultur zu einem Mosaik aus Farben, Düften und Geschmäckern vereinen. Dieses Grundstück ist nicht nur eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein erfolgreiches landwirtschaftliches Unternehmen zu gründen, sondern auch eine Investition in das kulturelle Erbe

Sardiniens. Seine strategische Lage bietet unendliche Möglichkeiten, in die lokalen gastronomischen Genüsse einzutauchen und historische und archäologische Stätten von seltener Schönheit zu entdecken. Merkmale: 82 Hektar Land Stallungen von 330 Quadratmetern Zu renovierende Wohneinheiten Zwei Brunnen, davon ein artesischer (Wasseranschluss) Stromanschluss Warum kaufen? #1 Ausgezeichnete Investition #2 Strategische Lage #3 Möglichkeit, einen landwirtschaftlichen Betrieb einzurichten #4 Nur 20 Minuten vom Hafen und Flughafen Olbia Costa Smeralda #5 30 Minuten mit dem Auto von allen bekannten Badeorten der Costa Smeralda Maior Capital ist die Immobiliengruppe für den Kauf und Verkauf von Immobilien auf Sardinien und bietet die größte Auswahl an Luxusimmobilien, charmanten Häusern und Natur in einer einzigen Sammlung. Unser Team von Immobilienexperten bietet einen maßgeschneiderten und tadellosen Service, dank seiner tiefen Kenntnisse des sardischen Territoriums und seiner bewährten Professionalität....



812500 m²

FLÄCHE



ZIMMER



BÄDER

MERKMALE



WEITE RÄUME



HISTORISCHESEXKLUSIVE GEBÄUDE



POSITION



LAND



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

07841828729



EMAIL

global@maiorcapital.com



ADRESSE

Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari