



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

ORISTANO — SARDEGNA

Campingplatz am Meer in Cuglieri

€ 1.950.000

PREIS

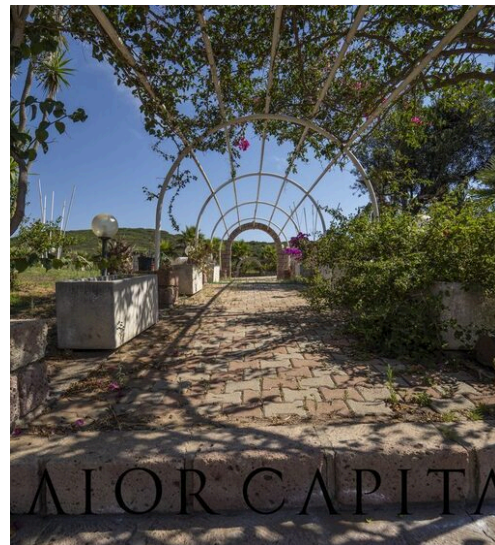
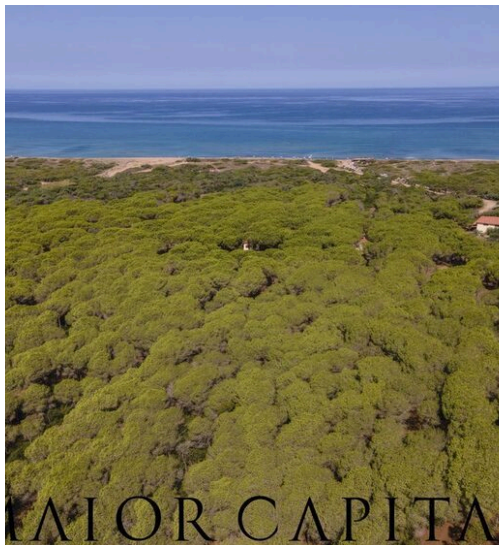
130000 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Campingplatz am Meer in Cuglieri

Inmitten der Natur und mit Blick auf das schönste Meer Italiens, bieten wir einen Campingplatz mit direktem Zugang zum Strand von Is Arenas zum Verkauf an. Fast sechs Kilometer lang, ist der Strand von Is Arenas einer der schönsten und längsten in der Provinz Oristano. Der Name selbst erinnert an das Vorhandensein ausgedehnter Dünen, die die größten auf Sardinien sind. Diese kleine, in Europa einzigartige Wüste wurde in den ersten Jahrzehnten des 20. Jahrhunderts reichlich aufgeforstet, hauptsächlich mit Kiefern und Akazien, so daß völlig kahle Dünen auch heute noch selten sind. Der Strand hat einen gelb-rötlichen Sandboden mit goldenen Reflexen, mittelgrob, aufgrund der Anwesenheit von Kieselsteinen und Muscheln vor allem an der Strandlinie. In einigen der Buchten des langen Strandes von Is Arenas können Sie Küstenabschnitte mit weißem Reissand und kristallklarem Wasser bewundern. Hinter dem Strand wird das Panorama von den dicht bewaldeten Gipfeln des Montiferru

beherrscht, während man in Richtung Meer das Capu Mannu sehen kann, von dem aus sich die Sinis-Halbinsel entfaltet. Er ist besonders von Windsurfern besucht. Beachten Sie bitte, dass es an einigen Stellen des Strandes möglich ist, Freikörperkultur zu praktizieren. Das Grundstück umfasst eine Fläche von 13 Hektar und setzt sich wie folgt zusammen: 21 freistehende Wohneinheiten Restaurant Bar Diskothek Reception Lager im Souterrain von 473 qm Ein Werkstattraum Besondere Eigenschaft: Die Immobilie hat ein restliche Bauvolumen. Maior Capital ist ein Immobilienunternehmen, das sich aus Fachleuten des Sektors zusammensetzt, die mit dem Gebiet Nordsardiniens bestens vertraut sind. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und landwirtschaftlichen Flächen, Unternehmen, Hotels und Beherbergungsbetrieben. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf einer Immobilie auf Sardinien begleiten.

 **130000 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **10**
BÄDER

 **€ 1.950.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



EXKLUSIVE
POSITION



STELLPLATZ



PANORAMABLICK



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari