



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENZIA — PESARO

PESARO — MARCHE

## Appartamento di pregio in centro storico

€ 500.000

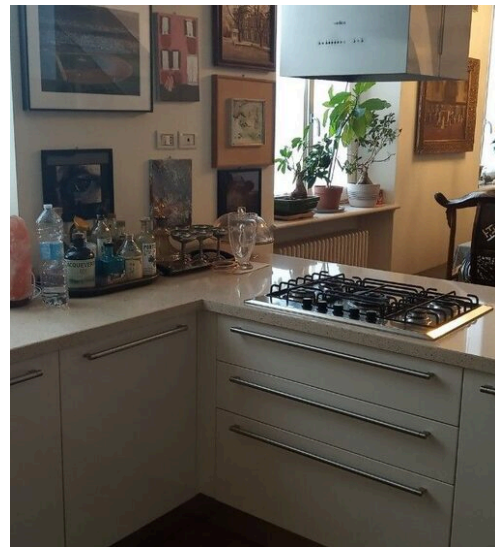
PREZZO

170 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Appartamento di pregio in centro storico

PESARO CENTRO CITTA no ZTL! In contesto signorile e affacciato su deliziosa corte interna, VENDESI appartamento su due livelli con rifiniture e arredi di pregio.

L'immobile, situato al primo piano e con scala privata, si sviluppa in un grande ambiente dove troviamo un soggiorno e angolo studio di notevoli dimensioni, zona cucina a vista come nuova e accessoriata con bancone in granito, camino. Inoltre sono presenti un bagno completo con doccia, un locale lavanderia e un guardaroba. Tramite scala interna si accede al piano superiore mansardato che presenta due camere matrimoniali

con travi a vista e spettacolare bagno completo con vasca idromassaggio. Completano la proprietà cantina al piano interrato con riscaldamento e collegamento internet. E' presente anche un posto moto -bici doppio nel seminterrato. Portone blindato, videocitofono, impianto di allarme, aria condizionata, grandi finestre con doppi vetri e vasistas, velux motorizzati nel secondo piano, pavimenti in legno, riscaldamento a pavimento rendono l'ambiente comodo e confortevole, unito alla vicinanza al centro città e al mare a pochi passi. APE classe D Richiesta € 500.000 RIF. 7478

	<b>170 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>5</b> STANZE
	<b>2</b> BAGNI
	<b>€ 500.000</b> PREZZO

## CARATTERISTICHE



ARREDAMENTO  
DI LUSO



EDIFICIO  
STORICO



INDIPENDENTE



RISTRUTTURATO



**bicasa**

Bicasa sas di schiuma  
massimiliano & c.

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
0721416974



EMAIL  
info@bicasa.net



INDIRIZZO  
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU