



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Porto Rotondo | Zweistöckiges Penthouse mit Meerblick und Gemeinschaftspool, in der Nähe aller Annehmlichkeiten des Zentrums

€ 995.000

PREIS

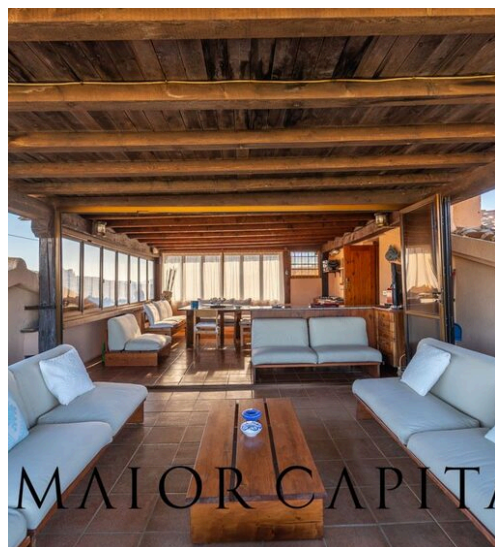
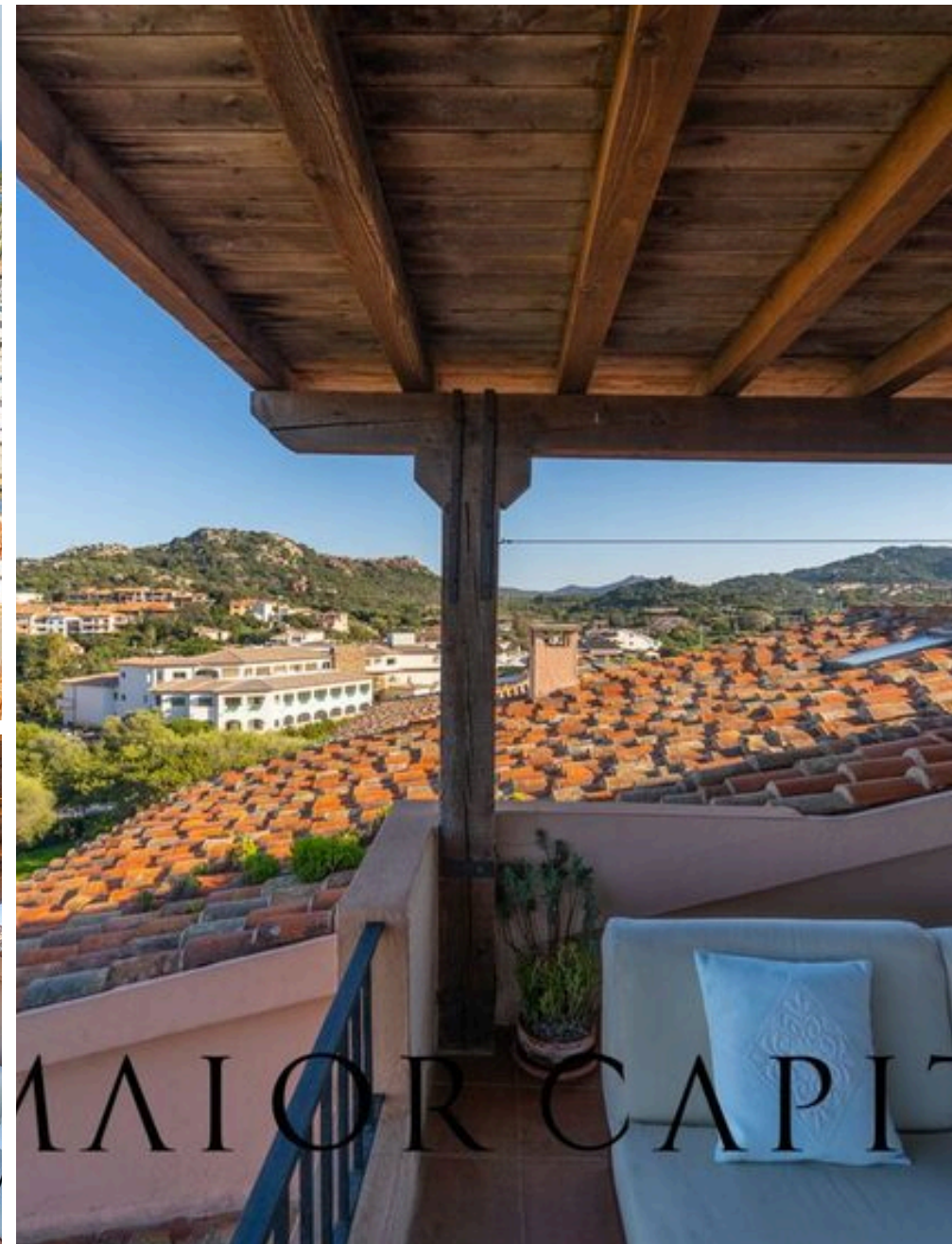
143 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Porto Rotondo | Zweistöckiges Penthouse mit Meerblick und Gemeinschaftspool, in der Nähe aller Annehmlichkeiten des Zentrums

In einer gepflegten Wohnanlage, in zentraler Lage von Porto Rotondo, bieten wir ein Penthouse mit Meerblick zum Verkauf an, das sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit einem Gemeinschaftspool befindet. Die Immobilie, die sich über zwei Ebenen erstreckt, die intern durch eine Holzterrasse verbunden sind, verfügt über zwei große Veranden mit Blick auf den Yachthafen und die wunderschöne Meereslandschaft. Die zwei Etagen der exklusiven Wohnung bieten den Bewohnern die Möglichkeit, Freunde oder Familienmitglieder unabhängig zu machen, da im Obergeschoss ein zusätzlicher Wohnbereich mit Kochnische geschaffen wurde. Die zentrale und dennoch zurückhaltende und ruhige Lage gegenüber dem chaotischen Zentrum macht es ideal für diejenigen, die in einer Gegend voller Privatsphäre und Ruhe wohnen möchten, ohne auf Dienstleistungen und wunderbare Strände zu verzichten. Von hier aus kann man nämlich in wenigen Schritten die exklusiven Clubs und Boutiquen des Zentrums und den bekannten Ira Beach erreichen, der sich durch kristallklares Wasser auszeichnet. Das

Penthouse ist wie folgt aufgeteilt: Zweite Etage Veranda mit Meerblick Großes Wohnzimmer Kochnische Doppelschlafzimmer Kleines Schlafzimmer Badezimmer Zwischengeschoss Wohnzimmer mit Kochnische Doppelschlafzimmer mit eigenem Badezimmer Panoramaterrasse Ausstattung: Möblierung Klimaanlage Boiler Zwei eigene ungedeckte Parkplätze Gemeinschaftspool Warum kaufen? #1 Exklusive Lage nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt #2 Reservierte und ruhige Lage #3 Meerblick #4 Nur einen Steinwurf vom Yachthafen und den Dienstleistungen entfernt #5 Gemeinschaftspool #6 20 Minuten vom Hafen und Flughafen Olbia Costa Smeralda Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das sich aus Fachleuten zusammensetzt, die das Gebiet Nordsardiniens perfekt kennen. Wir befassen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Baugrundstücken und landwirtschaftlichen Flächen, Unternehmen, Hotels und Unterkünften. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf einer Immobilie auf Sardinien begleiten.

 **143 m²**
FLÄCHE
 **5**
ZIMMER
 **2**

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari