



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

# San Teodoro | Li Scopi | Villa independiente rodeada de naturaleza

€ 640.000

PRECIO

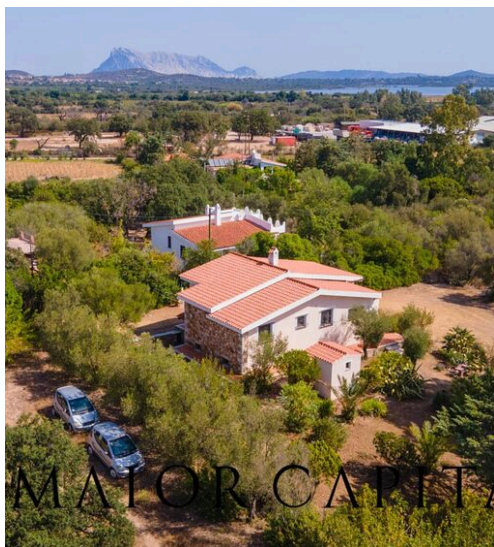
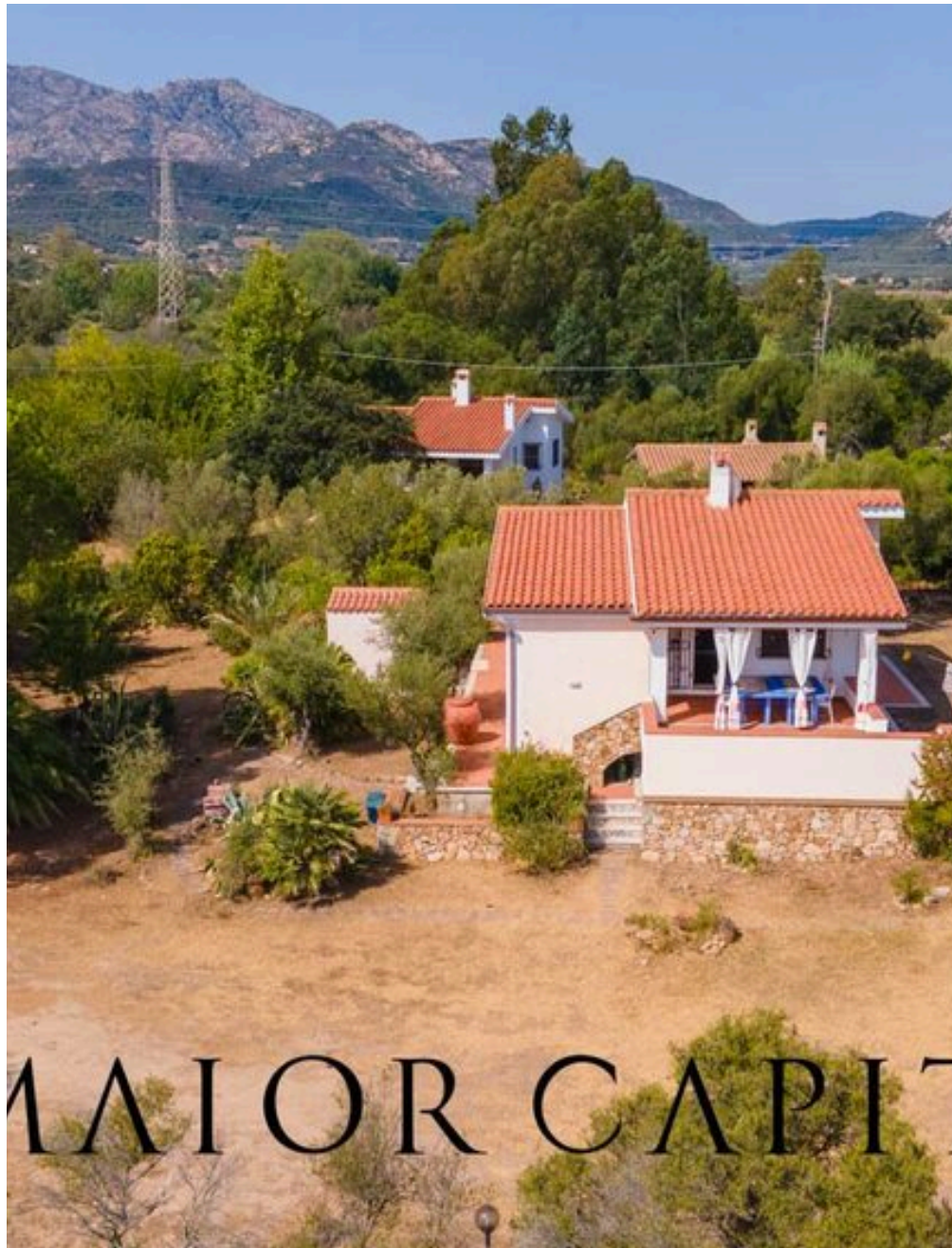
190 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



## DESCRIPCIÓN

# San Teodoro | Li Scopi | Villa independiente rodeada de naturaleza

En un contexto naturalista absoluto, en la aldea de Li Scopi, ofrecemos a la venta una villa individual inmersa en la naturaleza. La propiedad, rodeada de 10.000 metros cuadrados de terreno, tiene amplias dimensiones externas e internas, por lo que es una solución ideal tanto como residencia principal como cómoda casa de vacaciones. La propiedad se distribuye en dos niveles y se compone de la residencia principal en el entresuelo y una unidad independiente en el sótano, ideal para recibir amigos y tener su propia privacidad al mismo tiempo. Li Scopi, un pequeño pueblo en el municipio de San Teodoro, es un reconocido centro turístico que cobra vida especialmente en verano, ofreciendo atracciones para satisfacer todas las necesidades. Sus playas son un destino popular para muchos turistas gracias a la perfecta combinación de arena fina y clara y agua cristalina. Compuesto de la siguiente manera: Planta

Entresuelo - Terraza Cubierta - Salón - Cocina - Pasillo - Dormitorio principal - Dormitorio doble - Dormitorio de matrimonio - Cuarto de baño con ducha Planta Sótano - Salón - Cocina - Dormitorio de matrimonio - Dormitorio triple - Lavadero - Cuarto de baño con ducha  
Características: - Entrada independiente - Chimenea - Caldera ¿Por qué comprarlo? # Ubicación reservada y exclusiva # Amplios metros cuadrados # Ideal para familias # Inmerso en la naturaleza # Excelente inversión # A sólo 20 minutos en coche del puerto y del aeropuerto de Olbia Maior Capital es un estudio inmobiliario formado por profesionales que conocen perfectamente el territorio del norte de Cerdeña. Llevamos años dedicándonos a la venta de villas, pisos, terrenos edificables y agrícolas, empresas, hoteles y alojamientos. Profesionalidad y experiencia acompañarán su compra de inmuebles en Cerdeña.

 **190 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **2**  
BAÑOS

 **5**  
HABITACIONES

 **€ 640.000**  
PRECIO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
07841828729

 EMAIL  
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari