



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

San Teodoro | Li Scopi | Freistehende Villa inmitten der Natur

€ 640.000

PREIS

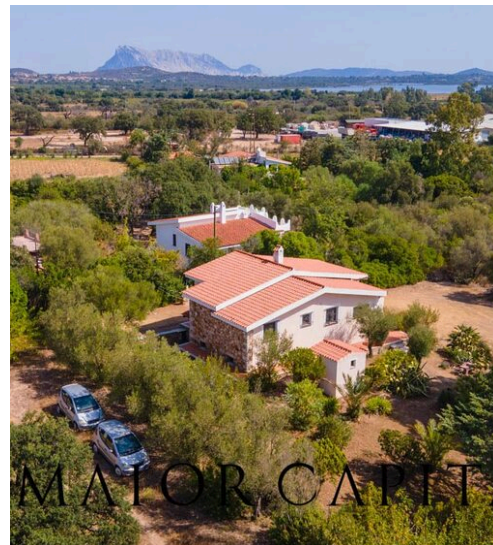
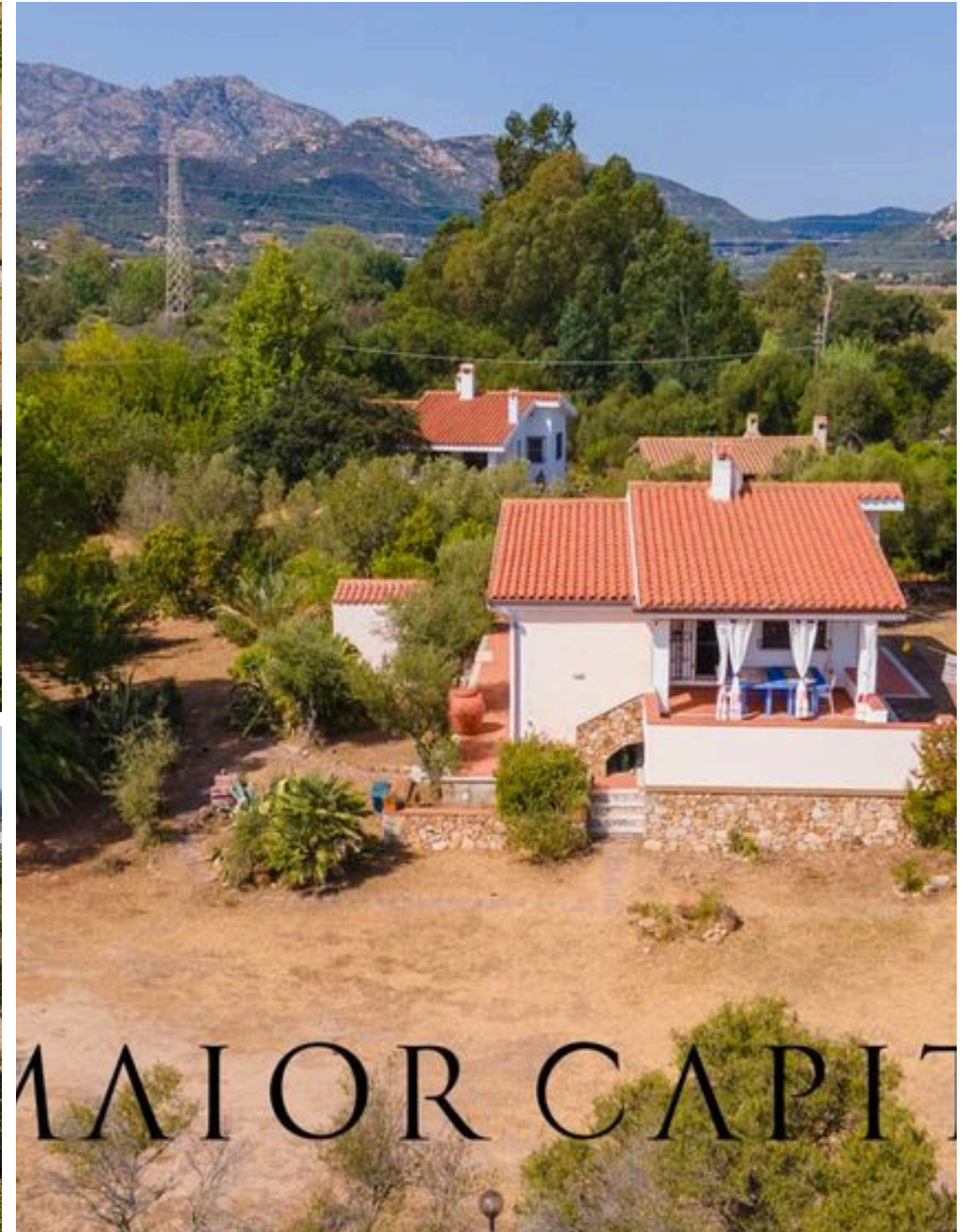
190 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

San Teodoro | Li Scopi | Freistehende Villa inmitten der Natur

In einem absolut naturalistischen Kontext, in dem Dorf Li Scopi in Sardinien, bieten wir zum Verkauf eine freistehende Villa inmitten der Natur. Das von 10.000 Quadratmetern Land umgebene Anwesen verfügt über großzügige Außen- und Innenmaße, die es zu einer idealen Lösung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als komfortables Ferienhaus machen. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen und besteht aus dem Hauptwohnsitz im Hochparterre und einer unabhängigen Einheit im Untergeschoss, ideal, um Freunde zu beherbergen und gleichzeitig seine eigene Privatsphäre zu haben. Li Scopi, ein kleines Dorf in der Gemeinde San Teodoro, ist ein bekannter Touristenort, der vor allem im Sommer zum Leben erwacht und Attraktionen für jeden Bedarf bietet. Seine Strände sind dank der perfekten Kombination aus feinem, klarem Sand und kristallklarem Wasser ein beliebtes Ziel für viele Touristen. Die Wohnung ist wie folgt

 **190 m²**
FLÄCHE

 **2**
BÄDER

aufgeteilt: Zwischengeschoss - Überdachte Terrasse - Wohnzimmer - Küche - Flur - Hauptschlafzimmer - Zweibettzimmer - Doppelzimmer - Badezimmer mit Dusche - Untergeschoss - Wohnzimmer - Küche - Doppelzimmer - Dreibettzimmer - Hauswirtschaftsraum - Badezimmer mit Dusche Ausstattung: - Separater Eingang - Kamin - Boiler Warum es kaufen? # Reservierte und exklusive Lage # Viel Platz # Ideal für Familien # Mitten in der Natur # Ausgezeichnete Investition # Nur 20 Minuten Fahrt vom Hafen und Flughafen von Olbia Maior Capital ist ein Immobilienbüro, das aus Fachleuten besteht, die das Gebiet Nordsardiniens perfekt kennen. Wir beschäftigen uns seit Jahren mit dem Verkauf von Villen, Wohnungen, Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken, Unternehmen, Hotels und Unterkünften. Professionalität und Erfahrung werden Ihren Kauf von Immobilien auf Sardinien begleiten.

 **5**
ZIMMER

 **€ 640.000**
PREIS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari