



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

SINISCOLA — SARDEGNA

La Caletta | Chalet independiente con vistas al mar con jardín, olivar y huerto

€ 1.450.000

PRECIO

320 m²

METROS
CUADRADOS

10

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPCIÓN

La Caletta | Chalet independiente con vistas al mar con jardín, olivar y huerto

En la localidad de La Caletta, en Lolotta, una de las zonas más prestigiosas de la costa de Siniscola, ofrecemos en venta una espléndida villa con vistas al mar y un jardín privado de 5400m². La elegante propiedad, construida con piedras a la vista, se distribuye en dos plantas, está libre por los cuatro lados y está rodeada por un gran jardín verde y bien cuidado. Bajando hacia el valle hay un huerto de naranjos y un olivar con unas 30 plantas. La terraza cubierta de la planta baja ofrece a quienes la habitan una maravillosa vista al mar con colores cristalinos, típicos de Cerdeña. El gran salón con cocina de estilo clásico e intemporal está enriquecido por una imponente escalera de caracol que nos conduce a la primera planta donde encontramos la zona de noche. La villa se compone de la siguiente manera: Planta baja -Loggia cubierta -Sala de estar -Cocina -Baño -Sótano -Sótano Primera planta -Dormitorio

 **320 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAÑOS

principal con baño en suite -Dormitorio doble -Segundo dormitorio doble -Dormitorio -Oficina - Baño Equipamiento: -Reserva hidroeléctrica de 5.000 Lt.000 Lt -Depósito de agua para riego - Pozo -Chimenea -Termosifón -Aire acondicionado frío/calor -Paneles fotovoltaicos -Garaje - Columna de agua -Sistema de riego ¿Por qué comprarla? #1 Situación tranquila y privada #2 A pocos minutos en coche de la playa #3 Espacios interiores y exteriores amplios y cuidados #4 Excelente inversión #5 A tan sólo 25 minutos en coche del puerto y aeropuerto de Olbia Costa Esmeralda Maior Capital es un estudio inmobiliario formado por profesionales que conocen a la perfección el territorio del norte de Cerdeña. Llevamos años dedicándonos a la venta de chalets, pisos, terrenos edificables y agrícolas, empresas, hoteles y alojamientos. Profesionalidad y experiencia acompañarán su compra de una propiedad en Cerdeña.

 **10**
HABITACIONES

 **€ 1.450.000**
PRECIO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari