



**Immobiliare Donetti's**

AGENZIA — SANREMO

VENTIMIGLIA — LIGURIA

# Villa in vendita con Accesso diretto al Mare

€ 15.000.000

PREZZO

800 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Villa in vendita con Accesso diretto al Mare

Immergetevi nel lusso con questa villa storica unica nel suo genere, situata a pochi chilometri dal confine francese nella pittoresca zona di Latte di Ventimiglia. Questa splendida tenuta in vendita, costruita nei primi anni del 1900, vanta un accesso diretto al mare, una caratteristica che non ha eguali in Liguria. Immersa in una delle più belle baie della costa ligure, questa splendida villa offre un microclima mite che può essere goduto tutto l'anno. Con circa 800 metri quadrati di spazio abitativo, oltre a un'incantevole dependance di 80 metri quadrati e un rudere

di 100 metri quadrati situato all'interno dell'ampio parco privato di 10.000 metri quadrati che si estende dai piedi della villa principale fino al mare, questa proprietà è davvero uno spettacolo da vedere. Godetevi la privacy e l'esclusività di questa grande villa, con accesso privato alla spiaggia, dove potrete crogiolarvi al sole e godere di una vista mozzafiato sul mare. Si tratta di una rara opportunità di possedere un pezzo di storia e di godere dello stile di vita balneare per eccellenza. Non perdetevi l'occasione di fare vostra questa casa da sogno.

	<b>800 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>5</b> STANZE
	<b>8</b> BAGNI
	<b>€ 15.000.000</b> PREZZO

## CARATTERISTICHE

				
SPAZI AMPI	SOLLEVAMENTO	EDIFICIO STORICO	PARCO	VISTA PANORAMICA



Immobiliare Donetti s

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3333500739**



EMAIL  
**info@immobiliaredonetti.it**



INDIRIZZO  
**via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia**