



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

# Luxuriöse moderne Villa in Porto Cervo, mit Schwimmbad und modernster Technik

€ 18.000.000

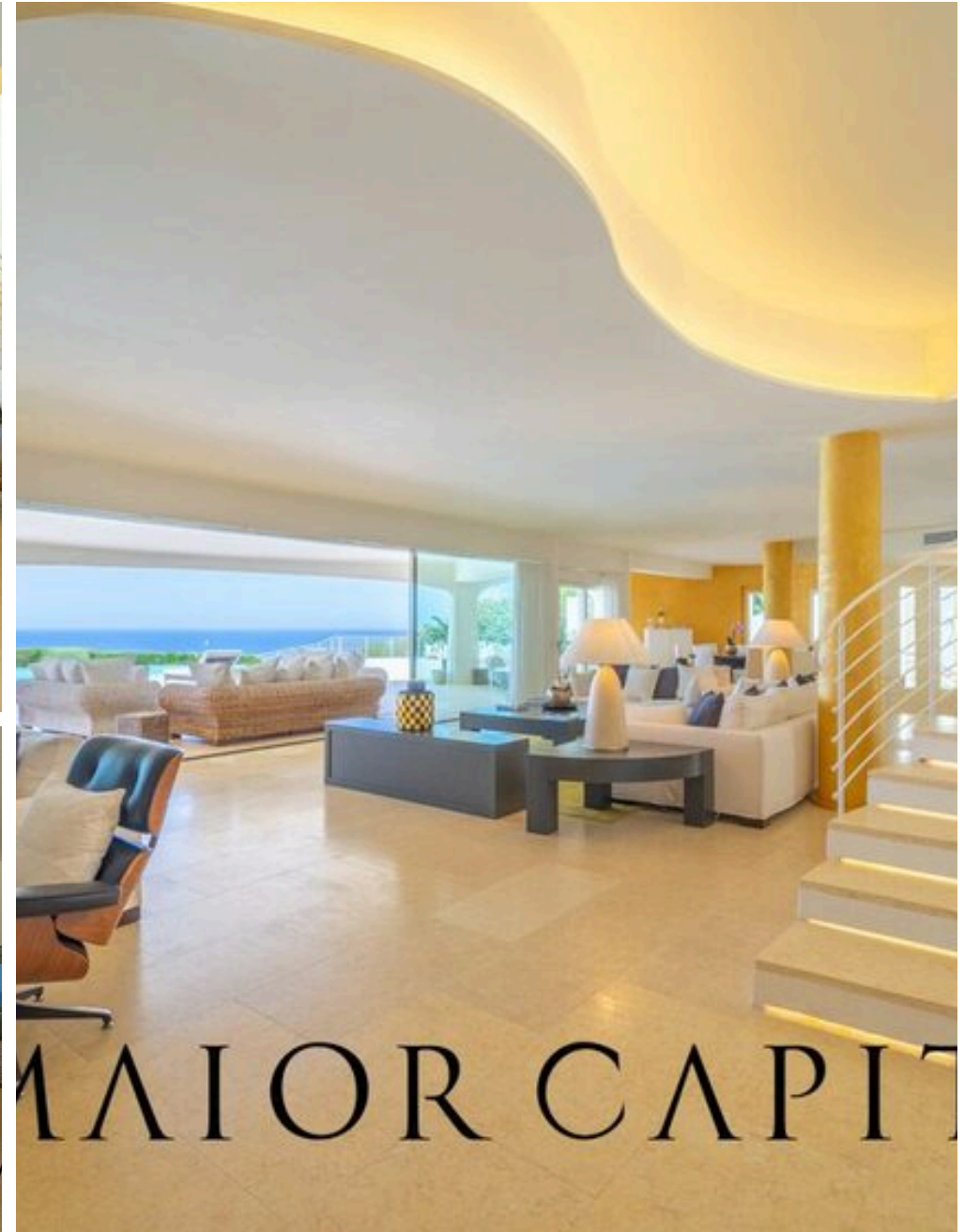
PREIS

800 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Luxuriöse moderne Villa in Porto Cervo, mit Schwimmbad und modernster Technik

Im Herzen der prestigeträchtigen Costa Smeralda, in Porto Cervo, bieten wir eine neu gebaute Luxusvilla zum Verkauf an, die dank ihrer dominanten Lage in der bekanntesten Gegend Nordsardiniens einen atemberaubenden Blick bietet. Nur 500 m vom bekannten Yachthafen von Porto Cervo und 1,5 km vom nächstgelegenen Strand entfernt, stellt diese Immobilie die perfekte Kombination aus Komfort und Luxus dar. Sie verfügt über ein modernes Design, hochwertige Möbel und eine Aufteilung auf drei Ebenen, von denen jede dank der großen Fenster spektakuläre Ausblicke bietet. Der Außenbereich der Villa ist ebenso beeindruckend, mit einem wunderschönen Swimmingpool mit Blick auf das Meer und einem gepflegten Garten, von dem aus man ganz Porto Cervo bewundern kann. Die geräumige Terrasse ist mit einem Esstisch ausgestattet, perfekt für ein Essen im Freien, während man die Aussicht genießt. Die mit modernster Technologie gebaute

Villa ist komplett schallisoliert und garantiert ein Höchstmaß an Privatsphäre. Diese Residenz ist eine unverzichtbare Gelegenheit für alle, die ein hochwertiges Wohnenerlebnis an einem der exklusivsten Orte der Welt suchen. Luxus, Eleganz und Komfort in einer außergewöhnlichen Immobilie. Im Inneren ist die Villa wie folgt aufgeteilt: Im Hauptgeschoss Großes Wohnzimmer mit Blick auf die überdachte Veranda und den Infinity-Pool Geräumige Küche Speisekammer Zwei Doppelsuiten mit eigenem Bad Im ersten Stock Master-Suite mit eigenem Bad und Garderobe und Zugang zur Dachterrasse Im Erdgeschoss Vier Doppelsuiten mit eigenem Bad Fitnessbereich mit Blick auf den Pool Service-Bad Ausstattung: Klimaanlage in allen Zimmern Luxuriöse Einrichtung Panoramaterrasse Großzügiger Entspannungsbereich im Freien mit jeglichem Komfort Exklusiver Swimmingpool Privater Garten von ca....

 **800 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **7**  
BÄDER

 **€ 18.000.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



LUXURIÖSES  
MOBILIAR



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNGEN



SCHWIMMBADEKSLUSIVE  
POSITION



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
07841828729



EMAIL  
global@maiorcapital.com



ADRESSE  
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari